

广州大学城区域供冷建设项目

环境保护设施验收意见

根据国家有关环境保护法律法规、《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》、建设项目竣工环境保护验收技术规范、本项目环境影响评价报告文件和审批意见等要求，广州大学城投资经营管理有限公司组织编制了《广州大学城区域供冷建设项目竣工环境保护设施验收监测报告》（以下简称《验收监测报告》）。

2017 年 12 月 21 日，建设单位广州大学城投资经营管理有限公司组织该项目设计单位华南理工大学建筑设计研究院、施工单位广州第三建筑工程有限公司、广州海外建设集团有限公司、监理单位广东工程建设监理有限公司、广东重工建设监理有限公司、环评报告编制单位原国家环境保护总局华南环境科学研究所、等单位的代表及 3 位技术专家（名单附后）组成验收工作组，对本项目进行环境保护设施验收，验收工作组审阅了《验收监测报告》，并对项目现场及项目环保设施进行了现场查验，经充分讨论，提出验收意见如下：

一、工程建设基本情况

（一）建设地点、规模、主要建设内容

根据《验收监测报告》，广州大学城区域供冷建设项目位于广州市番禺区小谷围岛。

验收内容为 3 栋地上三层供冷站（第二、三、四冷站），总装机容量 27.44 万 KW。取消第一冷站项目建设。

验收工作组：

1
陈永明 周峰 陈伟明 孙永初 彭玲
曹明 杨同辉

（二）建设过程及环保审批情况

项目于 2004 年 5 月开工建设。2004 年 9 月，第二冷站投入试运行。项目环评报告于 2005 年 6 月 2 日取得《关于广州大学城区域供冷建设项目环境影响报告表的批复》穗环管影[2005]164 号。2017 年 11 月，广州大学城投资经营管理有限公司对广州大学城区域供冷建设项目开展竣工环境保护验收。

（三）投资情况

项目实际总投资 73200 万元，其中，环保投资 530 万元，环保投资占总投资 0.72%。

（四）验收范围

本次验收范围为 3 栋地上三层供冷站（第二、三、四冷站），共设 26 台冷水机组及配套水泵、风机、冷却塔。总装机容量 27.44 万 KW，其中主机 17.88 万 KW。总用地面积为 19242 平方米。

二、工程变动情况

项目取消第一冷站建设；第二冷站增加 1 台 3516KW（1000RT）冷水机组，验收总装机容量为 27.44 万 KW，比环评 27.09 万 KW 增加了 0.35 万 KW，本次调整不属于重大变动；其它实际建设内容与环评及批复内容一致。

三、环境保护设施

（一）废水

根据《市重点办关于广州大学城各高校及配套公共建筑排水设施情况说明的函》（穗重建办函[2013]381 号），广州大学城排水系统按雨

验收工作组：

王健 周峰 陈伟峰 马永红 李峰
黄明 程国峰

污分流规划建设，各高校及配套公共建筑物产生的生活污水直接排入广州大学城市政管网，并经污水泵站送至沥滘污水处理厂集中处理。

项目已实施雨污分流，雨水排入市政雨水管网。第二冷站生活污水排入大学城市政污水管网，检修排放的冷冻水、冷却水排入市政雨水管网。第三、四冷站生活污水、检修排放的冷冻水、冷却水排入大学城市政污水管网。

（二）噪声

项目主要噪声源包括冷水机组、风机、水泵、冷却塔等设备。

经现场查验，冷水机组、风机、水泵等设备设置在设备房内，冷却塔设于天面，上述设备采取了相应的减振、隔声及消声等降噪处理。

(四) 固体废物

生活垃圾交环卫部门处理。

（五）其他环境保护设施

建设单位在施工期间，将环境管理工作内容纳入日常施工管理范围，施工期各环保措施及设施基本按环评报告及批复文件要求进行了落实，无环境污染事件、环保处罚和环保投诉。

四、环境保护设施调试效果

(一) 噪声

根据深圳市政院检测有限公司出具的监测报告（报告编号：ZYHJC-2017110495），边界噪声监测结果符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB22337-2008）1类标准。

（二）废水

验收工作组:

验收工作组:

污分流规划建设，各高校及配套公共建筑物产生的生活污水直接排入广州大学城市政管网，并经污水泵站送至沥滘污水处理厂集中处理。

项目已实施雨污分流，雨水排入市政雨水管网。第二冷站生活污水排入大学城市政污水管网，检修排放的冷冻水、冷却水排入市政雨水管网。第三、四冷站生活污水、检修排放的冷冻水、冷却水排入大学城市政污水管网。

（二）噪声

项目主要噪声源包括冷水机组、风机、水泵、冷却塔等设备。

经现场查验，冷水机组、风机、水泵等设备设置在设备房内，冷却塔设于天面，上述设备采取了相应的减振、隔声及消声等降噪处理。

（四）固体废物

生活垃圾交环卫部门处理。

（五）其他环境保护设施

建设单位在施工期间，将环境管理工作内容纳入日常施工管理范围，施工期各环保措施及设施基本按环评报告及批复文件要求进行了落实，无环境污染事件、环保处罚和环保投诉。

四、环境保护设施调试效果

（一）噪声

根据深圳市政院检测有限公司出具的监测报告（报告编号：ZYHJC-2017110495），边界噪声监测结果符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB22337-2008）1类标准。

（二）废水

验收工作组：

3
验收工作组：陈明辉、周晓敏、陈伟峰、李永红、张锦华、崔明辉、杨国辉

验收工作组成员

验收组	单位	姓名	职务/职称	签名
建设单位	广州大学城投资经营管理有限公司	马永强		马永强
专家	广州市环境保护科学研究院	邱育真	高工	邱育真
专家	广州开发区环境监测站	刘成坚	工程师	刘成坚
专家	广东德宝环境技术研究有限公司	张志荣	高级工程师	张志荣
环评单位	华南环境科学研究所	龙伟强	高工	龙伟强
设计单位	华南环境科学研究所	龙伟强	工程师	龙伟强
施工单位	广东海外建设集团	龙伟强		龙伟强
监理单位	广东建设监理有限公司	陈伟峰	工程师	陈伟峰
	广东建设监理有限公司	龙伟强	工程师	龙伟强

施工单位

广州市建设监理有限公司

龙伟强

龙伟强

会议签到表

姓名	单位	职务/职称	签名
邱育真	广州市环境保护科学研究院	高工	邱育真
刘成坚	广州开发区环境监测站	工程师	刘成坚
张志荣	广东德宝环境技术研究有限公司	高工	张志荣
陈树标	广州市环保局		陈树标
陈伟峰	广东工程投资控股有限公司	工程师	陈伟峰
龙锦瑞	华南环境科学研究院	高工	龙锦瑞
曹明宁	广东建设工程管理有限公司	工程师	曹明宁
张艺斌	广东海外建设集团		张艺斌
李泽楷	~	总助	李泽楷
周晖斌	广州市建筑设计有限公司		周晖斌
杨国顺	华南理工大学建筑设计研究院	工程师	杨国顺