**广州大学城投资经营管理有限公司**

**广美、华工和广中医板换间恒压供水系统改造工程**

**竞选文件**

1. **项目基本情况**
2. 项目名称：广美、华工和广中医板换间恒压供水系统改造工程
3. 项目地点：广美、华工和广中医板换间
4. 采购限价：人民币40万元（投标报价超过采购限价为无效投标）。
5. 项目概况

现广美、华工和广中医教学区的变频器部分不能正常工作，没有安装压力变送器，没有变频恒压功能，目前需要人工进行多台水泵的工频切换来满足不同时刻的用水负荷，造成用户用冷体验不好，忽冷忽热，增加用户投诉，并增加爆管的风险。本着安全、高效的生产原则，为用户提供可靠、优质的供冷服务，拟对这些板换间进行恒压系统改造。

注：本文件中甲方特指采购人，乙方特指中标单位。

1. **合格投标人资格要求**
2. 必须是具有独立承担民事责任能力、在中华人民共和国境内注册的法人，按国家法律经营。
3. 具备有效的工商营业执照、企业法人组织机构代码证书、税务登记证书（或三证合一）。
4. 已办理合法税务登记，具有开具相应增值税专用发票资格。
5. 具备建筑机电安装工程专业承包三级或以上资质。
6. 投标人近3年内(2016年1月1日至今) 完成过质量合格的类似项目业绩（需提供合同和验收报告等相关证明材料复印件，完成时间以竣工验收时间为准）。
7. 不接受联合体报价。
8. **项目内容及要求**
9. 施工内容
10. 项目的工作地点
    1. 更换变频器地点是：
       1. 广美共16间：1#宿舍、2#宿舍、3#宿舍、E栋西、C栋西、4#宿舍、专家楼、体育馆、E栋东、D栋西、J栋、行政楼、饭堂、D栋东、A栋、美术馆。
       2. 广中医共4间：人文楼、护理楼、针灸楼、大会堂
    2. 恒压系统改造地点是：
       1. 广美共16间：1#宿舍、2#宿舍、3#宿舍、E栋西、C栋西、4#宿舍、专家楼、体育馆、E栋东、D栋西、J栋、行政楼、饭堂、D栋东、A栋、美术馆。
       2. 华工共28间：华工C3、C6、C8、C9、C10、C11、C12、C13、C14、A1、A2、A3、A4、B3、B4、B5、B6、B7、B8、B9南、B9北、B10南、B12、体育馆、图书馆、华工酒店、大会堂、医疗中心。
       3. 广中医共19间：基础楼、解剖楼、化学楼C2、药理楼C1、生药楼B1、药剂楼A1、工科楼、教学楼A、教学楼B、人文楼、护理楼、综合楼、针灸楼、办公楼、图书馆、国际楼、经管楼、大会堂、体育馆；
11. 项目工作内容：
    1. 变频器的运输和安装。施工方负责从仓库搬运新的变频器到各个板换间，并负责变频器的安装和拆卸，拆下的变频器运回仓库。变频器由甲方提供，安装配件辅材由施工方提供。
    2. 供水和回水压力变送器的安装。施工方负责供水和回水压力变送器的安装，包括套管焊接、闸阀安装、变送器安装和接线等工作，变送器安装位置在板换间内的二次侧进出水总管上。变送器、套管、闸阀等材料由施工方提供。
    3. 变频恒压控制箱的集成和安装。施工方负责变频恒压控制箱的集成和安装，变频恒压控制器、控制箱、端子排、中间继电器、空气漏电开关、24VDC开关电源、定时器等材料由施工方提供。原水泵控制柜的手动功能继续保留。
    4. 施工方负责整个变频恒压控制系统的布线和接线调试，确保变频恒压控制系统达到设计要求。
12. 施工要求
13. 施工前设备情况记录

在施工前对设备情况进行记录归档，包括空开，接触器，中继，PLC，变频器等设备有个初步测试看能否正常工作，判断在改造中能否利用上。

1. 压力传感器安装时注意焊接工艺，安装位置不要安装在控制柜顶，防止漏水到控制柜。
2. 控制柜地线母排要可靠接地，各个接地端子接触可靠。
3. 变频器安装位置不一致需要重新布局调整，部分主线需要重新再压线耳。
4. 压力变送器套管焊接施工需要办理动火作业票，需要由持焊工证人员施工。现场电气施工人员应具有电工证。配全施工的工具及劳动保护用品，停电要挂牌。
5. 作业危险源和安全要点

为了保障作业人员的安全，作业人员现场必须注意以下几个作业危险源：

* 1. 线路有电，检查接线及更换接线前要先切断电源，切勿带电作业。
  2. 板换间角铁比较多，蹲下站起时慎防被角铁所伤害。
  3. 控制柜内的铁板、导轨等的边缘可能比较锋利，注意不要被割伤。

1. 故障处理
   1. 改造完成后必须进行查线，查线无误后才能进行调试，如果出现故障，现场人员立即停电，待安全确认后安排人员检查、解决故障。
   2. 根据故障的原因，排查其他各部位的情况，并在其他板换间也要检查看是否会出现此类隐患。
2. 退场
   1. 每天记录好改造的工作内容。
   2. 记录改造中遇到的问题，及时向负责人汇报。
   3. 每天退场时保证所用材料归纳清楚、工具出清、人员出清。
   4. 做到工完场清。
3. **工程量及材料说明**

以下工程量仅作参考，本项目由投标人包工包料（注明甲供材料除外），投标人勘踏现场后，应根据下表及结合现场实际情况综合考虑再进行报价。**主要工程量清单**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 工作内容 | 单位 | 数量 | 备注 |
| 1 | 变频器搬运和安装 | 负责从仓库搬运新的变频器到各个板换间，并负责变频器的安装和拆卸，拆下的变频器运回仓库。变频器由甲方提供，安装配件辅材由施工方提供。 | 项 | 20 | 乙供 |
| 2 | 供水和回水压力变送器的安装 | 施工方负责供水和回水压力变送器的安装，包括套管焊接、闸阀安装、变送器安装和接线等工作，变送器安装位置在板换间内的二次侧进出水管上。变送器、套管、闸阀等材料由施工方提供。 | 项 | 63 |
| 3 | 变频恒压控制箱的集成和安装 | 施工方负责变频恒压控制箱的集成和安装，变频恒压控制器、控制箱、端子排、中间继电器、空气漏电开关、24VDC开关电源、定时器等材料由施工方提供。原水泵控制柜的手动功能继续保留。 | 项 | 63 |
| 4 | 变频恒压控制系统的布线和接线调试 | 施工方负责整个变频恒压控制系统的布线和接线调试，确保变频恒压控制系统达到设计要求。 | 项 | 63 |

主要材料清单

变频器由甲方购买，乙供主材材料如下：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名 称 | 品牌、型号、规格 | 单位 | 数量 | 备注（仅做参考） |
| 1 | 压力变送器 | 品牌:联测；型号: SIN-P300； 颜色分类: 0~1.6MPa 4分 4-20mA； | 台 | 126 | https://detail.tmall.com/item.htm?id=38116025063&spm=a1z0k.7385961.1997985097.d4918997.423a2616MJgu9W&\_u=t2dmg8j26111&skuId=4237651524335 |
| 2 | 压力变送器套管 | 4分不锈钢钢管 | 个 | 126 |  |
| 3 | 手动闸阀 | 4分铜闸阀 | 个 | 126 |  |
| 4 | 变频恒压控制器 | 品牌: 丰川；型号: ALF；颜色分类: 七寸屏-485接口；货号: 1001 | 台 | 63 | https://item.taobao.com/item.htm?spm=a1z10.5-c.w4002-5912597236.26.71601a88oc7wkJ&id=547192149327 |
| 5 | 控制箱 | 品牌: CHNT/正泰；型号: JXF基业箱；颜色分类: 500\*400\*200mm， 1.2mm厚 | 个 | 63 | 变频恒压控制器能嵌进控制箱面板 |
| 6 | 中间继电器（正泰） | JZX-22F/4Z 220VAC （带灯，带底座） | 个 | 630 |  |
| 7 | 空气漏电开关 | 品牌：德力西，型号：德力西电气漏电保护器 HDBE-63LE系列，规格：20A，1P+N | 个 | 63 |  |
| 8 | 开关电源（台湾明纬） | 品牌：明纬，型号：EDR-120-24 规格：120W 24V 5A | 个 | 63 | https://detail.tmall.com/item.htm?id=547677273656&ali\_refid=a3\_430582\_1006:1150125918:N:s2BW59nBj4JiIaTJ3xdne4OXB3lxEiNF:4d367620101dc2d6c46dda69daaf3005&ali\_trackid=1\_4d367620101dc2d6c46dda69daaf3005&spm=a230r.1.14.3&skuId=4022079949647 |
| 9 | 时控开关 | 品牌：品益；型号：KG316T时控开关 | 个 | 63 | https://detail.tmall.com/item.htm?id=586056384282&ali\_refid=a3\_420434\_1006:1102964102:N:1vCXExOkvswnSuUcC0iX2w==:6f227d653313c551927b56564e9d2e94&ali\_trackid=1\_6f227d653313c551927b56564e9d2e94&spm=a230r.1.1957635.2&skuId=3981984217688 |
| 10 | 端子排 |  | 批 | 1 |  |
| 11 | 导轨 |  | 批 | 1 |  |
| 12 | 控制线 | 品牌：南洋电缆厂；型号规格：RV1.0 （红） | 米 | 630 |  |
| 13 | 控制线 | 品牌：南洋电缆厂；型号规格：RV1.0 （黑） | 米 | 6300 |  |
| 14 | 两芯屏蔽线 | 品牌：南洋电缆厂；型号规格：RVVP2\*1.5 | 米 | 1500 |  |
| 15 | 生料带 |  | 个 | 63 |  |
| 16 | 200\*4mm扎带 | 每袋500条 | 袋 | 10 |  |
| 17 | 号码管 | （0~9配套1.5mm线） | 套 | 1 |  |
| 18 | PVC穿线管(4分) | 品牌：联塑；规格：PVC穿线管(4分) | 米 | 1000 |  |
| 19 | PVC穿线管管码(4分) | 品牌：联塑；规格：PVC穿线管管码(4分) | 个 | 1000 |  |
| 20 | PVC穿线管弯头(4分) | 品牌：联塑；规格：PVC穿线管弯头(4分) | 个 | 120 |  |
| 21 | PVC穿线管直通(4分) | 品牌：联塑；规格：PVC穿线管直通(4分) | 个 | 120 |  |

**备注：1. 本项目所有材料乙供**

**2. 工程量清单报价时建议按上述表格人工、材料分开单列报价**

1. **项目工期、验收标准及质保期限**
2. 施工工期

本项目施工工期为冬季停冷期间，总工期为60天（含节假日，连续计算），暂定于2020年3月15日前完成，具体开工日期以甲方通知为准。

1. 工程验收标准及方式
2. 工程验收标准：满足《民用建筑电气设计规范JGJ 16-2008》等相关国家电气施工规范要求，完工后统一验收。
3. 工程验收的方式：（1）施工单位在完工后，须提前3天提交工程验收进度计划给采购人，以便采购人组织相关人员对项目进行验收。（2）经采购人组织相关人员进行验收合格后，签发验收合格证明文件。（3）施工单位必须将产品所有资料（如有，包括但不限于设备检验合格证书、3C认证证书等）提交采购人，同时将与项目有关的竣工资料一式两份一起提交给采购人。

（4）来料验收、过程验收及竣工验收。

1. 质保期及质保期内需履行的特殊义务：质保期2年。
2. **工程费用及支付方式**
3. 本工程采用综合单价包干，包工、包料、包工期、包质量、包安全、包安全文明施工、包验收、包调试、包结算、包资料整理、包综合治理、包风险、包利润和管理费等完成本项目的全部费用。
4. 本项目的投标总价应包含投标人按施工现场现状及施工范围根据采购人要求完成项目约定全部工作所需的税费及相关措施费及合同实施过程中应预见和不可预见的费用等等。工程量清单和竞选范围内的报价如有漏计或漏项的，视为投标人单方面作出的让利，费用不另行增加。
5. 付款方式
6. 在本合同履行期内，若国家税费调整，合同含税金额按国家规定税率作出相应调整，供方每次申请付款应按照合同内容开具相应税率的合法有效的增值税专用发票。
7. 合同付款按施工进度支付，具体为：
   1. 形象进度完成30%时，甲方收到乙方请款资料后15个工作日内支付工程款至合同暂定总价的15%。
   2. 形象进度完成60%时，甲方收到乙方请款资料后15个工作日内支付工程款至合同暂定总价的40%。
   3. 形象进度完成80%时，甲方收到乙方请款资料后15个工作日内支付工程款至合同暂定总价的60%。
   4. 项目全部完工并竣工验收合格并按甲方要求完成合同结算手续后，甲方收到乙方请款资料后15个工作日内支付工程款至合同结算总造价的95%。
   5. 质保期期满且乙方质保期义务按要求履行完毕后，甲方收到乙方请款资料后15个工作日内付清余款（不计利息）。
   6. 每次付款前乙方开具符合国家税务规定的等额合格的增值税专用发票给甲方。乙方晚于付款期限提供的，甲方付款期限相应顺延。
8. **投标文件**

根据采购人要求的投标文件格式，进行密封报价（盖章）。投标文件应包含以下内容：

1. 商务部分（提供复印件，并加盖公章）
2. 有效的企业工商营业执照、企业法人组织机构代码证书、税务登记证书（或三证合一）；
3. 供应商调查表（格式见附件2）
4. 法定代表人证明书、法定代表人授权委托书原件（格式见附件3和附件4）；
5. 有效的资质证书和安全生产许可证；
6. 本工程拟派项目负责人简历表（包括姓名、部门和职务、所学专业和毕业院校名称及毕业时间、主要资历、经验及承担过的类似项目，获得认证资质证书及复印件）；
7. 近3年内(2016年1月1日至今) 完成过质量合格的类似项目业绩（需提供合同和验收报告等相关证明材料复印件）；
8. 投标人认为有必要的其他材料复印件。
9. 技术部分（格式自定，加盖公章）

施工方案：**施工单位应充分了解现场条件，并针对本项目制定切实可行的施工方案**，包括但不限于：

1. 总体实施方案；
2. 实施进度计划和工期承诺书；
3. 确保实施进度的技术和组织措施；
4. 确保安全文明施工的技术和组织措施；
5. 投入的机械设备；
6. 投标人认为其它需要说明的文字。
7. 价格文件（加盖公章）
8. 报价一览表（格式见附件1）
9. 报价明细表：采用工程量清单计价，按本竞选文件所附工程量清单和乙供主要材料清单报价，并以此作为结算依据，包括但不限于工程量清单和乙供主要材料清单各项目单价及综合总报价，并注明未含税总价、税率和含税总价。
10. **评标方法**

本项目采用综合评分法（具体评审细则见附件9）确定中标候选人。同时通过投标人资格审查（见附件5）和投标文件有效性审查（见附件6）后，各投标人按评标综合总分由高到低的顺序依次排列，排名第一为第一中标候选人。投标人实行信用评价管理，具体见附件7和附件8。

1. **勘踏现场**

投标人有必要勘踏现场，充分了解清楚施工现场的环境和要求，以便投标人获取那些须投标人自己负责的有关编制投标文件和签署合同所涉及现场所有的资料。一旦中标，这种考察即被认为其结果已在中标文件中得到充分反映。考察现场的费用由投标人自己承担，如因对现场不了解导致报价的失误，由投标人承担。勘踏现场时间：2020年 月 日10时00分，集中地点：广州市番禺区大学城明志街1号信息枢纽楼一楼西门。勘踏现场联系人生产部梁工，联系电话：020-39302021。投标人未在规定时间勘踏现场的，采购人不再另行组织，由投标人自行前往勘踏。

1. **递交投标文件**
2. 投标文件递交截止时间：2020年 月 日北京时间15时00分前。以密封的形式提供投标文件到：广州市番禺区大学城明志街1号信息枢纽楼前台。投标文件信封或外包装上应当注明采购项目名称、投标人名称和“在（竞选文件中规定的开标日期）之前不得启封”的字样，封口处应加盖投标人印章。采购人接受现场递交或邮寄两种方式。采用邮寄方式的，应在邮寄外包装袋上注明“广美、华工和广中医板换间恒压供水系统改造工程”字样。投标人递交投标文件后，请联系采购人确认。
3. 投标文件逾期递交、未送达指定地点的、或未按要求密封的，采购人有权不予受理。
4. **公开发布**

本竞选文件在广东省招标投标监管网（网址：http://zbtb.gd.gov.cn/login）、广州大学城投资经营管理有限公司网站（网址：https://www.gzuci.com/）同时发布。本竞选文件在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广州大学城投资经营管理有限公司网站发布的文本为准。

1. **采购人地址和联系方式**

采购单位：广州大学城投资经营管理有限公司

联系地址：广州市番禺区大学城明志街1号信息枢纽楼9楼

联系人：廖先生

联系电话：020-39302079

附件1：报价一览表

附件2：供应商调查表

附件3：法定代表人身份证明书

附件4：法定代表人授权委托证明书

附件5：投标人资格审查表

附件6：投标文件有效性审查表

附件7：公开竞选供应商信用评价

附件8：供应商信用指标及评价标准

采购人：广州大学城投资经营管理有限公司

2020年1月14日

附件1

**报价一览表**

项目名称：广美、华工和广中医板换间恒压供水系统改造工程

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 投标价（单位：人民币元） | |
| 1 | 投标总价 | 大写：  小写： | |
| 其中 | 不含税总价 | 大写：  小写： | |
| 2 | 投标工期 |  | |
| 3 | 工程质量标准 |  | |
| 4 | 保修期限 |  | |
| 5 | 拟委派的项目负责人 | 姓名 |  |
| 技术职称 |  |
| 联系电话 |  |

注：（1）投标总价为人民币报价。

（2）投标总价是所有需采购人支付的本次项目采购的金额总数，应包括竞选文件要求的全部内容，投标人完成本项目（如果中标）所必须的所有成本费用和投标人应承担的一切税费，包括但不限于全部人工费、材料、设备、工具、机具、安装运输、规费、措施费、合理利润、管理费、税费等及清理现场的费用、合同实施过程中应预见和不可预见的费用等等。

（3）若用小写表示的金额和用大写表示的金额不一致，以大写表示的金额为准。

投标人名称（盖章）：

日期： 年 月 日附件2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 供应商调查表 | | | | | | | | | | | |
| 项目名称：广美、华工和广中医板换间恒压供水系统改造工程 | | | | | | | | | | | |
| 供应商名称 | | |  | | | | | 法人代表 | | |  |
| 详细地址 | | |  | | | | | 邮 编 | | |  |
| 成立日期 | | |  | | 营业执照号码 |  | | 发证机构 | | |  |
| 固定电话号码 | | |  | | 传真号码 |  | | 注册资金 | | |  |
| 公司类型 | | | |  | | | 机构性质 | |  | | |
| 项目联系人 | | | |  | | | 联系电话 | |  | | |
| 经营范围 | | | |  | | | | | | | |
| 序号 | 资质证书（认证项目）名称 | | | | | | | 发证机关 | | | |
| 1 |  | | | | | | |  | | | |
| 2 |  | | | | | | |  | | | |
| 3 |  | | | | | | |  | | | |
|  |  | | | | | | |  | | | |
| 主要服务行业 | | | |  | | 主要客户 | |  | | | |
| 近三年类似业绩 | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 服务单位 | | | | | 项目内容 | | | | | |
| 1 |  | | | | |  | | | | | |
| 2 |  | | | | |  | | | | | |
| 3 |  | | | | |  | | | | | |
|  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 报名单位（盖章）： | | | | | | | | | | | |

日期：2019年 月 日

附件3

**法定代表人身份证明书**

在我单位任 职务，是我单位法定代表人，身份证号为 ，特此证明。

（单位盖章）

日期：2019年 月 日

单位通信地址：

邮政编码： 单位联系电话：

附：法人代表身份证正反面或其他身份证明材料复印件

附件4

**法定代表人授权委托证明书**

兹授权（委托代理人姓名）为我方委托代理人，其权限是：办理 （采购单位名称）组织的“ （项目名称）”的投标和合同执行，以我方的名义处理一切与之有关的事宜。

本授权书自年月日签章之日起生效，特此声明。

附：代理人性别： 年龄： 职务：

　　身份证号码：

　　（营业执照等）注册号码：

　　企业类型：

　　经营范围：

附：被授权人有效身份证正反面或其他身份证明材料复印

（单位盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

被授权人（签字或盖章）：

日期： 2019年 月 日

说明：法定代表人亲自办理投标事宜的，无需提交本证明书。

附件5

**投标人资格审查表**

项目名称：广美、华工和广中医板换间恒压供水系统改造工程

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **评审内容** | **备注** |
| 1 | 具备有效的工商营业执照、企业法人组织机构代码证书、税务登记证书（或三证合一）（复印件盖章） |  |
| 2 | 法定代表人证明书原件或法定代表人授权委托书原件 |  |
| 3 | 具备建筑机电安装工程专业承包三级或以上资质 |  |
| 4 | 有效的安全生产许可证（复印件盖章） |  |
| 5 | 近3年内(2016年1月1日至今) 完成过质量合格的类似项目施工业绩（需提供合同和验收报告等相关证明材料复印件） |  |
|  | **评审结论（**通过/不通过**）** |  |

注：

1. 投标人分栏中填写“√”表示该项符合竞选文件要求，“×”表示该项不符合竞选文件要求，“○”表示无该项内容；
2. 经评标委员会审核后，出现一个“×”的结论为“不通过”，即按废标处理。
3. 表中全部条件满足为“通过”，同意进入下一阶段评审。
4. 如对本表中某种情形的评委意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。

评委签名：

日 期： 年 月 日

附件6

**投标文件有效性审查表**

项目名称：广美、华工和广中医板换间恒压供水系统改造工程

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **评审内容** | **投标人** |
| 1 | 投标文件未按竞选文件的规定密封、盖章和签署； |  |
| 2 | 投标文件未按竞选文件规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辩认； |  |
| 3 | 对同一竞选项目出现两个或以上的投标报价，且没声明哪个有效； |  |
| 4 | 投标总报价低于企业自身成本； |  |
| 5 | 投标报价超过采购限价； |  |
| 6 | 工期不满足竞选文件要求的； |  |
| 7 | 施工方案或施工组织设计未响应竞选文件中已明确必须要作实质性响应的内容； |  |
| 8 | 投标文件附有采购人不能接受的条件； |  |
| 9 | 不符合竞选文件中规定的其他实质性要求。 |  |
|  | **评审结论（**通过/不通过**）** |  |

注：

1. 投标人分栏中填写“√”表示该项符合竞选文件要求，“×”表示该项不符合竞选文件要求，“○”表示无该项内容；
2. 经评标委员会审核后，出现一个“×”的结论为“不通过”，即按废标处理。
3. 表中全部条件满足为“通过”，同意进入下一阶段评审。
4. 如对本表中某种情形的评委意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。

评委签名：

日 期： 年 月 日

附件7

**公开竞选供应商信用评价**

一.、**信用评价**，是指采购人对参加公开竞选采购的供应商的诚信度和履约进行鉴别和打分。

二.、**供应商信用评价内容**

供应商信用综合评价根据《供应商信用指标和评价标准》（附件8）进行评价。信用综合评价内容为评价年度周期内供应商的信用表现，包括良好行为和不良行为两个方面。

**三、评价结果应用**

（一）公开竞选采购项目可在各评标办法中应用供应商信用评价评标。

（二）采用经评审的最低评标价法评标的，在推荐中标候选人时，应对通过资格和有效性评审的投标人按照评标价进行排序，即：评标价＝有效报价×(1－信用系数），信用系数计取方法见附件8，供应商第一次参与投标的，信用系数按0计算。当出现二个或二个以上投标人的评标价的取值相同时，由评委会随机抽取确定。

（三）综合评分法

1、采用综合评分法评标的，采购项目的评标总分为100分，投标供应商得分由商务评分、技术评分、价格评分组成，其中价格评分中的评标价引用信用系数计算确定，即：评标价＝有效报价×(1－信用系数），联合体参与投标的，按联合体企业中最低供应商信用系数认定。

2、当出现二个或二个以上投标人的总得分相同时，由评委会随机抽取确定。

**四、违约处理**

（一） 排序第1位的供应商出现以下情形的，将暂停其公开竞选资格6个月：中标、确定为合同供方/承包人后，无正当理由拒绝履行合同和有关承诺的，或擅自变更、中止（终止）合同的。

（二）供应商出现下列情形之一的，采购人有权暂停其公开竞选资格1年：

1、实际提供的有关产品性能指标或技术服务能力或施工质量明显低于报价响应时承诺的；

3、一年内供应商在采购项目中累计履约评价为不合格2次的；

3、供应商提供虚假材料或与其它供应商恶意串通谋取成交的；

4、发生其他违规或违约情况，造成严重损害的；

5、其它经采购人认定的。

附件8

**供应商信用指标及评价标准**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目 | 子项 | 评价标准 |
| 良好行为 | 供应商按约定履行合同受到奖励的 | 每发生1次，自认定之日起一年内信用系数加2%， |
| 不良行为 | 供应商提供虚假材料或与其它供应商恶意串通谋取中标、成交的； | 严重不良行为，每发生1次，自认定之日起一年内信用系数扣5% |
| 中标、确定为合同供方/承包人后，无正当理由拒绝履行合同和有关承诺的，或擅自变更、中止（终止）合同的； |
| 实际提供的有关产品性能指标和技术服务能力、施工质量明显低于采购响应文件或竞选时的承诺的； |
| 中标、成交后，将合同转包给其他供应商的； |
| 中标、成交后，将合同擅自分包给其他供应商的； | 一般不良行为，每发生1次，自认定之日起一年内信用系数扣2% |
| 开标后擅自撤回采购相应文件，影响采购活动继续进行的； | 轻微不良行为，每发生1次，自认定之日起一年内信用系数扣1.25% |
| 供应商因未按约定履行合同受到违约处罚的。 |

备注：

1. 供应商信用系数每个评价年度周期的初评按0计算。
2. 经采购人批准认定的同一供应商良好行为或不良行为，在评价年度周期内信用系数可累加计算。

供应商在一个评价年度周期内未发生任何信用系数扣罚的，在下一个评价年度周期内初评信用系数的基础上奖励加3%，连续两个评价年度周期内未发生任何信用系数扣罚的，在下一个评价年度周期内初评信用系数的基础上奖励加5%，连续三个及以上评价年度周期内未发生任何信用系数扣罚的，在下一个评价年度周期内初评信用系数的基础上奖励加8%。

附件九：

**综合评分细则**

本项目采取综合评分方法选定中标人。具体评分细则如下：

1. 项目评标总分为100分。价格及技术商务评分权重分配：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 评审项目 | 价格评分 | 技术商务评分 |
| 权重 | 50 | 50 |

技术商务评分细则见附件1

1. 价格评审

价格评分：通过价格标有效性审查的投标人中，取最低价作为基准价，通过价格有效性审查的各投标人的价格评分统一按照下列公式计算：

价格评分＝（评标基准价÷投标报价）×50。

1. 商务技术评审

技术商务评分细则

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评审内容 | 满分 | 评分范围 |
| 1 | 乙供主材情况，主要供货产品、材料的价格合理性 | 10 | 横向比较，方案最优得10分，第二名得7分，第三名得4分，第4名及以下的不得分。 |
| 2 | 总体实施方案响应情况（包括技术路线、总体设计的先进性和完整性、系统设计的高可配置性），实施方案对项目背景、现状、目标和需求整体理解情况，是否能指出切实可行的建设思路。 | 10 | 横向比较，方案最优得10分，第二名得7分，第三名得4分，第4名及以下的不得分。 |
| 3 | 对项目建设难点与关键点的理解情况，提供具有可操作性的建议或方案。对项目中板换间二次侧恒压供水系统原理和接线的理解情况，对各个品牌的变频器接线和调试的熟悉程度，应对接线和调试方面出现的各种情况的措施。 | 5 | 横向比较，方案最优得5分，第二名得3分，第三名得1分，第4名及以下的不得分。 |
| 4 | 项目组织实施管理与工期计划 | 4 | 横向比较，方案最优得4分，第二名得3分，第三名得1分，第4名及以下的不得分。 |
| 5 | 测试、验收方案 | 3 | 横向比较，方案最优得3分，第二名得2分，第三名得1分，第4名及以下的不得分。 |
| 6 | 售后服务和培训方案 | 3 | 横向比较，方案最优得3分，第二名得2分，第三名得1分，第4名及以下的不得分。 |
| 7 | 拟派本项目的项目负责人 | 4 | 横向比较，项目负责人资质、经历及业务能力最优得4分，第二名得2分，第三名得1分，第4名及以下的不得分。 |
| 8 | 拟提供的在本地的稳定的技术人员配备情况 | 3 | 横向比较，人员配备数量、资质、经历及业务能力最优得3分，第二名得2分，第三名得1分，第4名及以下的不得分。 |
| 9 | 综合实力 | 5 | 具有以下资质的每个1分，资质证明需提复印件加盖公章。  1、机电设备安装工程专业承包贰级或以上资质  2、AAA信用等级认证证书  3、ISO9001质量管理体系认证  4、高新技术企业证书  5、ISO14001环境认证体系 |
| 10 | 类似项目业绩 | 3 | 自2017年1月1日至今完成质量合格的类似板换间恒压供水项目业绩证明，提供合同复印件或类似证明材料加盖公章。合同复印件包括首页、尾页、签字盖章页、关键信息页。合同复印件中的关键信息不能隐藏，否则由此造成的业绩不被承认的后果将由投标人承担。（关键信息指用于评审的主要数据，如：签订日期、服务内容等）。每提供一个合格业绩得1分，最高3分。 |
| 合计 | | 50 | 注：按规定的范围内进行量化打分，并统计总分。 |

备注：（1）评委对各投标文件进行比较后，根据计分方法进行相应地打分。

（2）未提供各项评审的相关内容证明文件或证明文件模糊不清（有有效期的，须在有效期内），以致评委无法做出准确评判时，该项得分为0分。

1. 综合得分

评分总得分：根据比价原则评出价格评分。将技术商务评分和价格评分相加得出评标总得分。