**广州大学城能源发展有限公司**

**广工生活区东一至东五栋内新增53间宿舍接入生活热水系统工程竞选文件**

**一、项目基本情况**

（一）项目名称：广工生活区东一至东五栋内新增53间宿舍接入生活热水系统工程

（二）项目地点：广州大学城

（三）采购限价：26万元

（四）项目概况

采购方现负责广东工业大学东一至东五栋29间活动室改为53间宿舍热水改造项目。由于广工宿舍区原有的生活热水系统为上供下回，且每层楼的活动中心一分为二后，每一边新增宿舍均在同一垂直方向上，因此可在屋面现有的供水主管上接驳出两列供水支管，穿过各层楼板后分别接入各个新增的宿舍至计量表表前，最后接驳到一楼架空层回水主管上，即可满足各个新增宿舍内学生的热水使用需求。

**二、合格投标人资格要求**

（一）必须是具有独立承担民事责任能力、在中华人民共和国境内注册的法人；

（二）具备有效的工商营业执照、企业法人组织机构代码证书、税务登记证书（或三证合一）；

（三）已办理合法税务登记，具有开具相应增值税专用发票资格；

（四）具备建筑工程施工总承包叁级或以上资质；

（五）投标人近3年内(2017年1月1日至今)完成过质量合格的类似工程项目业绩（需提供合同等相关证明材料复印件）；

（六）不接受联合体报价。

**三、项目的施工范围及内容**

（一）本次的施工地点在广工生活区东一至东五，主要包括管道及其附属件的安装、楼板开孔及防水套管的制作。

（二）各栋楼宇的工作内容：

1、东一栋加装两列供回水支管，总共供应11间新增宿舍，包含供回水管及其附属件的安装，各间宿舍的管道接入（至计量表表前），各层楼楼板开孔及防水套管制作；

2、东二栋加装两列供回水支管，总共供应11间新增宿舍，包含供回水管及其附属件的安装，各间宿舍的管道接入（至计量表表前），各层楼楼板开孔及防水套管制作；

3、东三栋加装两列供回水支管，总共供应9间新增宿舍，包含供回水管及其附属件的安装，各间宿舍的管道接入（至计量表表前），各层楼楼板开孔及防水套管制作；

4、东四栋加装两列供回水支管，总共供应11间新增宿舍，包含供回水管及其附属件的安装，各间宿舍的管道接入（至计量表表前），各层楼楼板开孔及防水套管制作；

5、东五栋加装两列供回水支管，总共供应11间新增宿舍，包含供回水管及其附属件的安装，各间宿舍的管道接入（至计量表表前），各层楼楼板开孔及防水套管制作。

**四、工程量及材料说明**

（一）主要工程量清单

以下为东一栋的主要工程量清单，其余楼宇可参考，投标人应根据下表及结合现场实际情况综合考虑再进行报价。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 单位 | 工程量 |
| 1 | 楼板开孔、制作预埋防水套管 | 根据图纸，预先定位，在各层楼板穿墙处开孔，并在开孔处预先制作防水套管 | 处 | 14 |
| 2 | 管道安装 | 包括管道及其附属件的安装（安装方式主要采用压接，管道及附属件规格材质等详见材料清单），两列支管位置从屋面供水主管处接至一楼架空层回水主管，中间接入各间宿舍至计量表前（详见附图） | 米 | 80 |
| 3 | 放水接管 | 管道预制完成后，关阀放水，完成管道接口处的安装 | 项 | 1 |
| 4 | 补水试压 | 完成接入后，补水试压， | 项 | 1 |
| 5 | 管道接驳处保温补口 | 确认补水试压无漏后，完成所有该楼宇内所有管道接驳处的保温补口 | 项 | 1 |
| 6 | 防水套管制作 | 完成所有防水套管与管道连接处的安装 | 个 | 14 |
| 7 | 现场清理 | 清理各个施工位置的卫生 | 项 | 1 |

（二）主要材料清单（以下为东一栋的主要材料明细表，其余楼宇可参考）。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 名称 | 型号、规格、材质 | 单位 | 数量 |
| 聚氨酯预制三通 | DN70/ DN70/ DN32； SUS304不锈钢材质，厚度3mm；预制聚氨酯保温，厚度40mm；高密度聚乙烯外壳，厚度3.5mm | 个 | 2 |
| 聚氨酯预制保温管 | DN32；SUS304不锈钢材质，厚度3mm；预制聚氨酯保温，厚度40mm；高密度聚乙烯外壳，厚度3.5mm | 米 | 2 |
| 截止阀 | DN32内螺纹不锈钢截止阀 | 个 | 2 |
| 聚氨酯预制90°弯头 | DN32；SUS304不锈钢材质，厚度3mm,；预制聚氨酯保温，厚度40mm；高密度聚乙烯外壳，厚度3.5mm | 个 | 2 |
| 聚氨酯预制保温管 | DN32；SUS304不锈钢材质，厚度3mm,；预制聚氨酯保温，厚度40mm；高密度聚乙烯外壳，厚度3.5mm | 米 | 8 |
| 聚氨酯预制三通 | DN32/ DN15/ DN32；SUS304不锈钢材质，厚度3mm,；预制聚氨酯保温，厚度40mm；高密度聚乙烯外壳，厚度3.5mm | 个 | 2 |
| 聚氨酯预制保温管 | DN32；SUS304不锈钢材质，厚度3mm,；预制聚氨酯保温，厚度40mm；高密度聚乙烯外壳，厚度3.5mm | 米 | 8 |
| 聚氨酯预制三通 | DN32/ DN15/ DN25；SUS304不锈钢材质，厚度3mm；预制聚氨酯保温，厚度40mm；高密度聚乙烯外壳，厚度3.5mm | 个 | 2 |
| 聚氨酯预制保温管 | DN25；SUS304不锈钢材质，厚度3mm；预制聚氨酯保温，厚度40mm；高密度聚乙烯外壳，厚度3.5mm | 米 | 8 |
| 聚氨酯预制三通 | DN25/ DN15/ DN25， SUS304不锈钢材质，厚度3mm,；预制聚氨酯保温，厚度40mm；高密度聚乙烯外壳，厚度3.5mm | 个 | 2 |
| 聚氨酯预制保温管 | DN25；SUS304不锈钢材质，厚度3mm；预制聚氨酯保温，厚度40mm；高密度聚乙烯外壳，厚度3.5mm | 米 | 8 |
| 聚氨酯预制三通 | DN25/ DN15/ DN20；SUS304不锈钢材质，厚度3mm,；预制聚氨酯保温，厚度40mm；高密度聚乙烯外壳，厚度3.5mm | 个 | 2 |
| 聚氨酯预制保温管 | DN20；SUS304不锈钢材质，厚度3mm；预制聚氨酯保温，厚度30mm；高密度聚乙烯外壳，厚度3.5mm | 米 | 8 |
| 聚氨酯预制三通 | DN20/ DN15/ DN20；SUS304不锈钢材质，厚度3mm,；预制聚氨酯保温，厚度30mm；高密度聚乙烯外壳，厚度3.5mm | 个 | 2 |
| 聚氨酯预制保温管 | DN20；SUS304不锈钢材质，厚度3mm；预制聚氨酯保温，厚度30mm；高密度聚乙烯外壳，厚度3.5mm | 米 | 8 |
| 聚氨酯预制三通 | DN20/ DN15/ DN20；SUS304不锈钢材质，厚度3mm,；预制聚氨酯保温，厚度30mm；高密度聚乙烯外壳，厚度3.5mm | 个 | 2 |
| 聚氨酯预制保温管 | DN20；SUS304不锈钢材质，厚度3mm；预制聚氨酯保温，厚度30mm；高密度聚乙烯外壳，厚度3.5mm | 米 | 2 |
| 聚氨酯预制90°弯头 | DN32；SUS304不锈钢材质，厚度3mm,；预制聚氨酯保温，厚度40mm；高密度聚乙烯外壳，厚度3.5mm | 个 | 2 |
| 聚氨酯预制保温管 | DN20；SUS304不锈钢材质，厚度3mm；预制聚氨酯保温，厚度30mm；高密度聚乙烯外壳，厚度3.5mm | 米 | 4 |
| 聚氨酯预制三通 | DN40/ DN20/ DN40；SUS304不锈钢材质，厚度3mm,；预制聚氨酯保温，厚度40mm；高密度聚乙烯外壳，厚度3.5mm | 个 | 2 |
| 聚氨酯预制保温管 | DN32；SUS304不锈钢材质，厚度3mm；预制聚氨酯保温，厚度40mm；高密度聚乙烯外壳，厚度3.5mm | 米 | 12 |
| 聚氨酯预制保温管 | DN40；SUS304不锈钢材质，厚度3mm；预制聚氨酯保温，厚度40mm；高密度聚乙烯外壳，厚度3.5mm | 米 | 12 |
| 聚氨酯预制保温管 | DN15；SUS304不锈钢材质，厚度3mm；预制聚氨酯保温，厚度20mm；高密度聚乙烯外壳，厚度3.5mm | 米 | 20 |
| 截止阀 | DN20内螺纹不锈钢截止阀 | 个 | 2 |
| 截止阀 | DN15内螺纹不锈钢截止阀 | 个 | 11 |
| 防水套管 | 阻燃密实材料，规格根据各穿墙处管径大小而定 | 个 | 14 |

注：1、工程量清单报价时建议按上述表格人工、材料分开单列报价；

2、其余未注明辅材（如支吊架、管道接口处保温补口，防水套管附属材料等）均由乙方提供。

**五、技术要求**

（一）发泡聚氨酯保温层技术要求：

1、硬质发泡聚氨酯保温层应满足GB/T 29047-2012标准的要求。聚氨酯泡沫塑料保温层应使用不含氟利昂的发泡剂。

2、泡沫结构符合GB/T 29047-2012中第5.4条规定。泡沫气孔结构平均径向尺寸应小于0.5mm，闭孔率应大于88%。

3、发泡聚氨酯保温层厚度≥4mm。

4、保温管的投料密度必须保证成品管的保温层任何位置的密度不得小于60kg/m3。

5、保温层压缩强度应大于0.3 Mpa。

6、保温层应选用环保型催化剂进行聚氨酯发泡。

7、保温层温度导热系数不大于0.033W/（m.K）。

8、保温层吸水率不大于10%。

9、聚氨酯泡沫的原材料生产厂商应提供发泡原料类型、型号及各项技术指标的检测报告及授权保证书，管道品牌参考或相当于以下厂家的产品，如上海科华热力管道有限公司、北京豪特耐管道设备有限公司、天津中浩供热工程有限公司、天津市管道工程集团有限公司、宁波万里管道有限公司。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 产品主要性能指标项目 | 参照标准 | 标准要求 | 备注 |
| 任一点密度，kg/m3 | GB/T29047 | ≥60 |  |
| 闭孔率，% | GB/T29047 | ≥88 |  |
| 径向压缩强度，Mpa | GB/T29047 | ≥0.3 |  |
| 导热系数，W/(m.K) | GB/T29047 | ≤0.033 |  |
| 长期耐温性, ℃ |  | 140℃ |  |
| 高温下的吸水率，% | GB/T29047 | ≤10 |  |
| 保温层厚度，mm |  | ≥40 |  |

（二）工作钢管技术要求

1、给水管道采用薄壁不锈钢管（管道及管件材质均为SUS304），DN≤100采用卡压式不锈钢管件链接，密封圈采用氯化丁基橡胶圈(CIIR)。

2、管道链接应符合下列要求：

（1）薄壁不锈钢管道的切割应采用专用手动或电动切管器进行切割，切割过程中应确保切口与轴心线的垂直，防止插入量不足。

薄壁不锈钢管插入管件深度表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 公称通径（DN） | 15 | 20 | 25 | 32 | 40 | 50 | 65 | 80 | 100 |
| 插入深度（mm） | 21 | 24 | 24 | 39 | 47 | 52 | 53 | 60 | 75 |

（2）薄壁不锈钢管道切断后使用不锈钢专用锉刀去除内外去毛刺，以避免安装时管材插入管件割伤橡胶O型密封圈，造成环压后渗漏。

（3）环压作业时将专用环压工具钳口的凹槽与管件环形凸部紧密结合，工具的钳口必须与管材呈垂直状，确认无误后开始作业，直至钳口凹槽部咬紧管件、压至上下钳口贴合，即可完成环压连接。

（4）环压完成后应使用专用量规进行测量，检查环压后尺寸到位，确保施工质量。

（三）高密度聚乙烯保护层技术参数要求

1、高密度聚乙烯外护管的制造检验符合GB/T 29046-2012的要求。

2、高密度聚乙烯树脂应按照GB/T 18475-2001的规定进行分级，应采用PE100及以上等级原料进行挤塑。聚乙烯树脂密度应大于935Kg/m3。其余添加原料应符合GB/T 29047中第5.3.1.1条规定。原料中不得掺用回用料。

3、外护管密度应大于940 Kg/m3，碳黑含量符合GB/T 29047中第5.3.1.3条规定。

4、两个外护管焊接时熔体流动速率之差≤0.5g/10min。

5、外护管任意位置的屈服强度及断裂伸长率符合GB/T 29047中第5.3.2.3条规定。

6、长期机械性能应符合GB/T 29047中第5.3.2.6条规定。

7、外护管内表面应电晕处理，表面张力系数大于50dyn/cm。

8、外护管耐稳定性开裂F50大于300小时。

9、外护管热稳定性在210℃氧化诱导期大于20分钟。

10、生产厂商应提供以上各项技术指标的检测报告及授权保证书。

11、聚乙烯原料采用高密度聚乙烯塑料，其各项性能应符合GB/T29047-2012要求。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 产品主要性能指标项目 | 参照标准 | 标准要求 | 备注 |
| 密度，kg/m3 | GB/T29047 | ≥940 |  |
| 拉伸强度，MPa | GB/T29047 | ≥19.0 |  |
| 断裂伸长率，% | GB/T29047 | ≥350 |  |
| 纵向回缩率，% | GB/T29047 | ≤3 |  |
| 被焊接的外套管熔体流动速率之差，g/10min | GB/T3682-1983 | ≤0.5 |  |
| 壁厚，mm |  | ≥？ |  |

（四）套管技术要求

1、套管制作：按管道规格及所穿楼板的厚度切割套管，套管比立管大1～2个管号, 套管与管道之间的间隙20～30mm为宜，套管高出无水楼面装饰面层20mm,高出有水楼面装饰面层应为50mm，有水楼面的钢套管应采用防水套管。

2、洞口预留、套管预埋：预留洞口时 ，洞口宜为圆形，洞口直径比套管大50mm～100mm；采用吊通线的方式确定预埋套管位置。

3、管道安装：调整管道与套管的同心度，立管垂直度偏差控制在2mm/m且5米以上垂直度偏差≤8mm。

4、套管封堵：套管外封堵采用与楼板同强度等级微膨胀细石混凝土分两次封堵并试水检验；套管与管道之间的缝隙用阻燃密实材料封堵严密，并在上下口各留20mm深的凹槽，在上下口凹槽内嵌填密封胶密封，密封胶要求与套管端面平齐，胶缝要求均匀。

**六、工程施工注意事项**

1、安全第一。服从采购方的安全管理规章制度，严格执行。

2、施工时，注意成品保护（如破坏须无偿修复），充分考虑拆除作业对现有物品的损害，并进行修复，必要时采取围护、覆盖等有效措施。

3、包建筑垃圾外运，完工后场地清理。

4、充分考虑现场施工作业条件，如施工作业时间段、原材料水平+垂直运输、空间狭小、净高等。

5、指定专人为项目安全责任人，全面负责本项目安全生产管理工作，逐级落实安全生产责任制。

6、针对现场可能发生的应急情况，制定的相关应急预案，主要预案应包括：触电事故应急处理预案、火灾事故应急处理预案、外伤急救措施等。

**七、项目工期及验收标准**

（一）项目工期

**本项目总工期为15日历天，自项目进场手续审批通过次日起算。项目2020年9月1日前必须完工。**

（二）项目要达到的质量要求：项目完成试压之后不漏水；保温完整。

（三）验收标准

项目验收按满足《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2006）、及《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》(GB50242-2002)及国家和行业相关的其他质量验收标准要求执行。

（四）质保期及质保期内需履行的特殊义务：质保期2年。

**八、工程费用及支付方式**

（一）本工程采用综合单价包干，包工、包料、包工期、包质量、包安全、包安全文明施工、包验收、包调试、包结算、包资料整理、包综合治理等完成本项目的全部费用，工作全部完工后由双方进行工程量的核实和验收，以实际工程量进行结算。

（二）本项目的综合单价包含投标人按施工现场现状及施工环境根据采购人要求完成项目工作所需的全部人工、材料、工具、机具、利润、风险等费用。综合总报价应包含相关措施费用及税费等费用、合同实施过程中应预见和不可预见费用等等。

（三）合同付款按施工进度支付，具体为：

1、形象进度完成30%时，甲方收到乙方请款资料后15个工作日内支付工程款至合同暂定总价的15%。

2、形象进度完成60%时，甲方收到乙方请款资料后15个工作日内支付工程款至合同暂定总价的40%。

3、形象进度完成80%时，甲方收到乙方请款资料后15个工作日内支付工程款至合同暂定总价的60%。

4、项目全部完工并竣工验收合格并按甲方要求完成合同结算手续后，甲方收到乙方请款资料后15个工作日内支付工程款至合同结算总造价的95%。

5、质保期期满且乙方质保期义务按要求履行完毕后，甲方收到乙方请款资料后15个工作日内付清余款（不计利息）。

6、每次付款前乙方开具符合国家税务规定的等额合格的增值税专用发票给甲方。乙方晚于付款期限提供的，甲方付款期限相应顺延。

**九、投标文件**

根据甲方要求的投标文件格式，进行密封报价（盖章）。投标文件应包含以下内容：

（一）商务部分（提供复印件，并加盖公章）

1. 有效的企业工商营业执照、企业法人组织机构代码证书、税务登记证书（或三证合一）；
2. 供应商调查表（格式见附件2）
3. 法定代表人证明书、法定代表人授权委托书原件（格式见附件3和附件4）；
4. 有效的资质证书和安全生产许可证；
5. 本工程拟派项目负责人简历表（包括姓名、部门和职务、所学专业和毕业院校名称及毕业时间、主要资历、经验及承担过的类似项目，获得认证资质证书及复印件）；
6. 近3年内(2017年1月1日至今)完成过质量合格的类似工程项目业绩（需提供合同等相关证明材料复印件）；
7. 投标人认为有必要的其他资质等材料复印件。

（二）技术部分（格式自定，加盖公章）

施工方案：**施工单位应充分了解现场条件，并针对本项目制定切实可行的施工方案**，包括但不限于：

1. 总体实施方案；
2. 实施进度计划和工期承诺书；
3. 确保实施进度的技术和组织措施；
4. 确保安全文明施工的技术和组织措施；
5. 投入的机械设备；
6. 投标人认为其它需要说明的文字。

（三）价格文件（加盖公章）

1. 报价一览表：（格式见附件1）。
2. 报价明细表：采用工程量清单计价，按本竞选文件所附工程量清单报价，并以此作为结算依据，包括但不限于工程量清单各项目单价及综合总报价，并注明未含税总价、税率和含税总价。

**十、评标方法**

本项目采用经评审的最低投标价法确定中标候选人。同时通过投标人资格审查（见附件5）和投标文件有效性审查（见附件6）后，各投标人按有效投标报价由低至高的顺序依次排列，排名第一为第一中标候选人。投标人实行信用评价管理，具体见附件7和附件8。

**十一、勘踏现场**

投标人有必要勘踏现场，充分了解清楚施工现场的环境和要求，以便投标人获取那些须投标人自己负责的有关编制投标文件和签署合同所涉及现场所有的资料。一旦中标，这种考察即被认为其结果已在中标文件中得到充分反映。考察现场的费用由投标人自己承担，如因对现场不了解导致报价的失误，由投标人承担。勘踏现场时间：2020年7月30日15:00时，集中地点：广州市番禺区大学城明志街1号信息枢纽楼一楼西门。勘踏现场联系人周工，联系电话：020-39302058。投标人未在规定时间勘踏现场的，甲方不再另行组织，由投标人自行前往勘踏。

**十二、递交投标文件**

（一）投标单位以密封的形式（一式一份，无需装订）提供投标文件到：广州市番禺区大学城明志街1号信息枢纽楼9楼采购合同部，甲方接受现场递交或邮寄两种方式。

（二）投标文件递交截止时间：2020年8月5日北京时间15时30分前。递交的投标文件或投标文件信封未密封，或未在骑缝处盖章或签字，或逾期送达的甲方有权不予受理。

**十三、**本竞选文件在广东省招标投标监管网（网址：http://zbtb.gd.gov.cn/login）、广州大学城能源发展有限公司网站（网址：https://www.gzuci.com/）同时发布。本竞选文件在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广州大学城能源发展有限公司网站发布的文本为准。

**十四、采购人地址和联系方式**

采购人：广州大学城能源发展有限公司

联系地址：广州市番禺区大学城明志街1号信息枢纽楼9楼

联系人：李工

联系电话：020-39302078

附图：广工生活区东一至东五栋内新增53间宿舍接入生活热水系统工程图纸（另册）

附件：1、报价一览表

2、供应商调查表

3、法定代表人身份证明书

4、法定代表人授权委托证明书

5、投标人资格审查表

6、投标文件有效性审查表

7、公开竞选供应商信用评价

8、供应商信用指标及评价标准

采购人：广州大学城能源发展有限公司

2020年7月29日

附件1

**（1）报价一览表**

项目名称：广工生活区东一至东五栋内新增53间宿舍接入生活热水系统工程

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 投标价（单位：人民币元） | |
| 1 | 投标总价 | 大写：  小写： | |
| 2 | 投标工期 |  | |
| 3 | 工程质量标准 |  | |
| 4 | 保修期限 |  | |
| 5 | 拟委派的项目  负责人 | 姓名 |  |
| 技术职称 |  |

注：（1）投标总价为人民币报价。

（2）投标总价是所有需采购人支付的本次项目采购的金额总数，应包括竞选文件要求的全部内容，投标人完成本项目（如果中标）所必须的所有成本费用和投标人应承担的一切税费，包括但不限于全部人工费、材料、设备、工具、机具、安装运输、规费、措施费、合理利润、管理费、税费等及清理现场的费用、合同实施过程中应预见和不可预见费用等等。

（3）若用小写表示的金额和用大写表示的金额不一致，以大写表示的金额为准。

投标人名称（盖章）：

日期：2020年 月 日

附件2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 供应商调查表 | | | | | |
| 项目名称：广工生活区东一至东五栋内新增53间宿舍接入生活热水系统工程 | | | | | |
| 供应商名称 |  | | | 法人代表 |  |
| 详细地址 |  | | | 邮 编 |  |
| 成立日期 |  | 营业执照号码 |  | 发证机构 |  |
| 固定电话号码 |  | 传真号码 |  | 注册资金 |  |
| 公司类型 |  | | 机构性质 |  | |
| 项目联系人 |  | | 联系电话 |  | |
| 经营范围 |  | | | | |
| 序号 | 资质证书（认证项目）名称 | | | 发证机关 | |
| 1 |  | | |  | |
| 2 |  | | |  | |
| 3 |  | | |  | |
|  |  | | |  | |
| 主要服务行业 |  | | 主要客户 |  | |
| 近三年类似业绩 | | | | | |
| 序号 | 服务单位 | | 项目内容 | | |
| 1 |  | |  | | |
| 2 |  | |  | | |
| 3 |  | |  | | |

投标单位（盖章）：

日期：2020年 月 日

附件3

**法定代表人身份证明书**

在我单位任 职务，是我单位法定代表人，身份证号为 ，特此证明。

（单位盖章）

日期：2020年 月 日

单位通信地址：

邮政编码： 单位联系电话：

附：法定代表人身份证正反面或其他身份证明材料复印件

附件4

**法定代表人授权委托证明书**

兹授权（委托代理人姓名）为我方委托代理人，其权限是：办理 广州大学城能源发展有限公司组织的“广工生活区东一至东五栋内新增53间宿舍接入生活热水系统工程”的投标和合同执行，以我方的名义处理一切与之有关的事宜。

本授权书自年月日签章之日起生效，特此声明。

附：代理人性别： 年龄： 职务：

　　身份证号码：

　　（营业执照等）注册号码：

　　企业类型：

　　经营范围：

附：被授权人有效身份证正反面或其他身份证明材料复印

（单位盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

被授权人（签字或盖章）：

日期： 2020年 月 日

说明：法定代表人亲自办理投标事宜的，无需提交本证明书。

附件5

**投标人资格审查表**

项目名称：广工生活区东一至东五栋内新增53间宿舍接入生活热水系统工程

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **评审内容** | **备注** |
| 1 | 具备有效的工商营业执照、企业法人组织机构代码证书、税务登记证书（或三证合一）（复印件盖章） |  |
| 2 | 法定代表人证明书原件或法定代表人授权委托书原件 |  |
| 3 | 具有建筑工程施工总承包叁级或以上资质 |  |
| 4 | 有效的安全生产许可证（复印件盖章） |  |
| 5 | 投标人近3年内(2017年1月1日至今)完成过质量合格的类似工程项目业绩（需提供合同等相关证明材料复印件） |  |
|  | **评审结论（**通过/不通过**）** |  |

注：

1. 投标人分栏中填写“√”表示该项符合竞选文件要求，“×”表示该项不符合竞选文件要求，“○”表示无该项内容；
2. 经评标委员会审核后，出现一个“×”的结论为“不通过”，即按废标处理。
3. 表中全部条件满足为“通过”，同意进入下一阶段评审。
4. 如对本表中某种情形的评委意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。

评委签名：

日 期：2020年 月 日

附件6

**投标文件有效性审查表**

项目名称：广工生活区东一至东五栋内新增53间宿舍接入生活热水系统工程

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **评审内容** | **投标人** |
| 1 | 投标文件未按竞选文件的规定密封、盖章和签署； |  |
| 2 | 投标文件未按竞选文件规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辩认； |  |
| 3 | 对同一竞选项目出现两个或以上的投标报价，且没声明哪个有效； |  |
| 4 | 投标总报价高于采购限价； |  |
| 5 | 投标总报价低于企业自身成本； |  |
| 6 | 工期不满足竞选文件要求的； |  |
| 7 | 施工方案或施工组织设计未响应竞选文件中已明确必须要作实质性响应的内容； |  |
| 8 | 投标文件附有采购人不能接受的条件； |  |
| 9 | 不符合竞选文件中规定的其他实质性要求。 |  |
|  | **评审结论（**通过/不通过**）** |  |

注：

1. 投标人分栏中填写“√”表示该项符合竞选文件要求，“×”表示该项不符合竞选文件要求，“○”表示无该项内容；
2. 经评标委员会审核后，出现一个“×”的结论为“不通过”，即按废标处理。
3. 表中全部条件满足为“通过”，同意进入下一阶段评审。
4. 如对本表中某种情形的评委意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。

评委签名：

日 期：2020年 月 日

附件7

**公开竞选供应商信用评价**

一.、**信用评价**，是指采购人对参加公开竞选采购的供应商的诚信度和履约进行鉴别和打分。

二.、**供应商信用评价内容**

供应商信用综合评价根据《供应商信用指标和评价标准》（附件8）进行评价。信用综合评价内容为评价年度周期内供应商的信用表现，包括良好行为和不良行为两个方面。

**三、评价结果应用**

（一）公开竞选采购项目可在各评标办法中应用供应商信用评价评标。

（二）采用经评审的最低价投标法评标的，在推荐中标候选人时，应对通过资格和有效性评审的投标人按照评标价进行排序，即：评标价＝有效报价×(1－信用系数），信用系数计取方法见附件8，供应商第一次参与投标的，信用系数按0计算。当出现二个或二个以上投标人的评标价的取值相同时，由评委会随机抽取确定。

（三）综合评分法

1、采用综合评分法评标的，采购项目的评标总分为100分，投标供应商得分由商务评分、技术评分、价格评分组成，其中价格评分中的评标价引用信用系数计算确定，即：评标价＝有效报价×(1－信用系数），联合体参与投标的，按联合体企业中最低供应商信用系数认定。

2、当出现二个或二个以上投标人的总得分相同时，由评委会随机抽取确定。

**四、违约处理**

（一） 排序第1位的供应商出现以下情形的，将暂停其公开竞选资格6个月：中标、确定为合同供方/承包人后，无正当理由拒绝履行合同和有关承诺的，或擅自变更、中止（终止）合同的。

（二）供应商出现下列情形之一的，甲方有权暂停其公开竞选资格1年：

1、实际提供的有关产品性能指标或技术服务能力或施工质量明显低于报价响应时承诺的；

3、一年内供应商在采购项目中累计履约评价为不合格2次的；

3、供应商提供虚假材料或与其它供应商恶意串通谋取成交的；

4、发生其他违规或违约情况，造成严重损害的；

5、其它经采购人认定的。

附件8

**供应商信用指标及评价标准**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目 | 子项 | 评价标准 |
| 良好行为 | 供应商按约定履行合同受到奖励的 | 每发生1次，自认定之日起一年内信用系数加2%， |
| 不良行为 | 供应商提供虚假材料或与其它供应商恶意串通谋取中标、成交的； | 严重不良行为，每发生1次，自认定之日起一年内信用系数扣5% |
| 中标、确定为合同供方/承包人后，无正当理由拒绝履行合同和有关承诺的，或擅自变更、中止（终止）合同的； |
| 实际提供的有关产品性能指标和技术服务能力、施工质量明显低于采购响应文件或竞选时的承诺的； |
| 中标、成交后，将合同转包给其他供应商的； |
| 中标、成交后，将合同擅自分包给其他供应商的； | 一般不良行为，每发生1次，自认定之日起一年内信用系数扣2% |
| 开标后擅自撤回采购相应文件，影响采购活动继续进行的； | 轻微不良行为，每发生1次，自认定之日起一年内信用系数扣1.25% |
| 供应商因未按约定履行合同受到违约处罚的。 |

备注：

1. 供应商信用系数每个评价年度周期的初评按0计算。
2. 经采购人批准认定的同一供应商良好行为或不良行为，在评价年度周期内信用系数可累加计算。

供应商在一个评价年度周期内未发生任何信用系数扣罚的，在下一个评价年度周期内初评信用系数的基础上奖励加3%，连续两个评价年度周期内未发生任何信用系数扣罚的，在下一个评价年度周期内初评信用系数的基础上奖励加5%，连续三个及以上评价年度周期内未发生任何信用系数扣罚的，在下一个评价年度周期内初评信用系数的基础上奖励加8%。