**广州大学城投资经营管理有限公司**

**广州大学城杂用水厂监控系统工程竞选文件**

**一、项目基本情况**

（一）项目名称：广州大学城杂用水厂监控系统工程

（二）项目地点：广州大学城

（三）采购限价：10万元

（四）项目概况

广州大学城杂用水厂位于小谷围岛西北角大学城外环西路东侧地段，占地面积19048 m2。原有视频监控摄像头大部分已老化无法运行，现计划在该水厂厂区范围内设置视频监控系统，拟安装16套视频监控摄像装置，并将视频信号引至该水厂业务楼内的水厂值班监控室，视频信号能在该值班室实时监控。

**二、合格投标人资格要求**

（一）必须是具有独立承担民事责任能力、在中华人民共和国境内注册的法人；

（二）具备有效的工商营业执照、企业法人组织机构代码证书、税务登记证书（或三证合一）；

（三）已办理合法税务登记，具有开具相应增值税专用发票资格；

（四）应至少具备以下资质之一：

1、建筑机电安装工程专业承包叁级或以上资质；

2、安全技术防范系统设计、施工、维修资质；

3、建筑智能化设计与施工叁级或以上资质。

（五）投标人近3年内(2018年1月1日至今)完成过质量合格的类似工程项目业绩（需提供合同等相关证明材料复印件）；

（六）不接受联合体报价。

**三、项目的工作范围及内容**

1、布管布线

根据所附图纸及现场确定的摄像机点位进行布管布线,要求做到横平竖直,工艺美观,质量符合要求，线管内不允许有接头，如需沿地下敷设线路，要尽量利用水厂现有电缆沟敷设线路。

2、摄像机的安装及接入水厂值班室（包括室外摄像机立杆的安装等）。

3、各台监控摄像机的调试

在完成接线及检查线路,确保线路及设备正常后对每台摄像机进行调试,要求画面清晰,系统稳定。

4、监控系统防雷装置的安装及测试。

5、值班室监控主机安装调试及系统整体调试。

**四、施工方法及技术要求**

1、全系统采用400万像素前端摄像设备，保证监控的清晰画质。

2、摄像机选用日夜全彩型号，保证在晚上弱光环境下图像色彩的高度还原（如下图的夜视效果）。

3、录像保存时间：3个月。

4、防雷及接地：大学城杂用水厂处于比较空旷的室外环境，并临近珠江边，雷雨季节容易遭受雷击，需对系统做相应的防雷保护，包括设置相应的避雷装置并接入水厂现有防雷接地系统，以及各个设备线路配置防雷模块。

5、系统需支持对视频设备的在线情况进行监测，发现设备离线即时告警提醒处理，保障视频系统的可用性，为日常系统维护提供便利，检测的内容包括对视频设备的图像质量情况进行监测，发现设备图像异常情况，包括花屏、抖动、干扰、黑屏等各种故障，便于维护人员快速定位故障问题，以及录像的保存周期、存储设备磁盘使用情况、录像保存完整情况等进行监测，保障录像的整体完好性，避免突发事件录像缺失情况发生，消除安全隐患。

6、工程竣工验收完毕后，施工单位负责对水厂现场值班人员进行监控系统的操作使用培训，并提交竣工图一式两份及相关设备使用专用软件及使用手册、出厂合格证明等相关资料。

**五、工程量及材料说明**

（一）主要工程量清单

以下工程量仅作参考，投标人应根据下表及结合现场实际情况综合考虑再进行报价。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 设备名称/项目名称 | 单位 | 工程量 | 技术参数要求 |
| 1 | 400万像素高清全彩红外网络摄像机 | 台 | 14 | 海康DS-2CD3T47EWD-L(D)400万 1/1.8" CMOS 臻全彩筒型摄像机（音频告警输入输出,DC12/POE,支持前端 SD卡缓存，最高64GB，支持手机监控，IP66防护等级）（备选品牌大华或宇视） |
| 2 | 400万像素23倍全彩高清高速室外型球机 | 台 | 2 | 海康iDS-2DC7423MWR-A400万像素7寸23倍全彩轻智能网络球机iDS-2DC7423MWR-A(国内标配)(S1)(B)400万/7寸/全彩/轻智能/人脸抓拍模式/混合补光/内置加热玻璃/23倍光学变倍/支持一进一出音频/最大支持256 GB microSD卡/IP66（备选品牌大华或宇视） |
| 3 | NVR录像机 | 台 | 1 | 海康DS-8832N-K832路高清IPC接入，320M接入带宽,支持8个SATA接口，单盘最大6TB,H.265/ H.264前端自适应编码,双千兆网口，支持双网络IP等设定,支持12V电源输出,支持1个HDMI、1个VGA、1个USB，最大支持4K显示输出）（备选品牌大华或宇视） |
| 4 | 监控硬盘 | 个 | 5 | 希捷ST6000VX001，6TB ，3个月录像保存记录（备选品牌西数或三星） |
| 5 | 32寸液晶监视器 | 台 | 1 | 大华 DH-LM32-F200分辨率：1920\*1080能7\*24小时，365天连续工作。（备选品牌海康、TCL） |
| 6 | 视频卫士一体机 | 台 | 1 | 弘度IOMP-Lite-x1支持分辨率：4K.2K,1080P,UXGA,720P,D14CIF,CIF,QIP等；视频接入方式：网络接入，支持RTSP、RTMP、HLS协议，主流厂商设备SDK（海康、大华）；视频帧率：1/16-30帧/秒码流格式：视频流/复合流，PS、H264、H265、MP4编解格式；（备选品牌海康、大华） |
| 7 | 24口POE交换机 | 台 | 2 | 海康DS-3E1326P-E24个百兆POE电口＋2个千兆SFP Combo口，端口最大供电功率30W，总功率370W （备选品牌华为或华三） |
| 8 | 光纤模块 | 个 | 2 | 单模,双LC接口，20Km |
| 9 | 光纤跳线 | 条 | 2 | 单模62.5/125，ST-LC，双芯，每条长5米 |
| 10 | 机柜 | 个 | 1 | 6U挂墙式 |
| 11 | 摄像机立杆 | 支 | 4 | 高度2.5米（需按规范做好防雷接地装置） |
| 12 | 摄像机安装支架 | 个 | 13 | 高档中型豪华铝合金支架（需按规范做好防雷接地装置） |
| 13 | 球机安装支架 | 个 | 2 | 吊装支架（需按规范做好防雷接地装置） |
| 14 | 网络防雷模块 | 个 | 12 | KS-RJ45-1KM-POE适应传输速率1000兆，保护1/2，3/4，5/6，7/8线对 |
| 15 | 网络电源二合一防雷模块 | 个 | 2 | KS-SPD-PT2/1(24VDC)适应传输速率100兆，标称放电电流：网络3kA/电源5kA |
| 16 | 机架式网络电源二合一防雷器 | 个 | 2 | KS-RJ45-POE-16CH16路，适应传输速率100兆，标称放电电流：网络3kA/电源5kA |
| 17 | 光纤 | 米 | 500 | 6芯单模 |
| 18 | 信号线 | 米 | 1200 | 超五类八芯网线 |
| 19 | 线管 | 米 | 1200 | 难燃PVCφ 20（联塑或同等品牌） |
| 20 | 辅材 | 项 | 1 | 其他零配件：PVC管辅材、水晶接头、插座、螺丝、扎带配件等 |
| 21 | 监控系统调试 | 项 | 1 | 　 |

备注：1、以上设备及材料均由施工单位负责供货（报价时需提供所选择的设备品牌，需从以上品牌中挑选），并完成安装调试。

2、建议按材料及人工分开报价。

**六、工程施工注意事项**

1、安全第一。服从采购方的安全管理规章制度，严格执行。

2、施工时，注意成品保护（如破坏须无偿修复），充分考虑拆除作业对现有物品的损害，并进行修复，必要时采取围护、覆盖等有效措施。

3、施工前全面防线定位，采购方同意后开始实施。

4、包建筑垃圾外运，完工后场地清理。

5、充分考虑现场施工作业条件，如施工作业时间段、原材料水平+垂直运输、空间狭小、净高等。

6、指定专人为项目安全责任人，全面负责本项目安全生产管理工作，逐级落实安全生产责任制。

7、针对现场可能发生的应急情况，制定的相关应急预案，主要预案应包括：触电事故应急处理预案、火灾事故应急处理预案、外伤急救措施等。

**七、项目工期、验收标准及质保期**

（一）项目工期

本项目工期30日历天，自采购方发出开工指令且项目进场手续审批通过次日起算。

（二）验收标准

项目验收按《民用建筑电气设计规范》（JGJ 16-2008）、《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》（GB 50169-2006）、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2002、《工业电视系统工程设计标准》GB/T 50115-2019、《建筑物电子信息系统防雷技术规范》GB50343-2012、《安全防范工程技术规范》GB50348-2004、《民用闭路监视电视系统工程技术规范》GB 50198-2011及国家和行业相关的其他质量验收标准要求执行。

（三）质保期及质保期内需履行的特殊义务：质保期1年。

**八、工程费用及支付方式**

（一）本工程采用综合单价包干，包工、包料、包工期、包质量、包安全、包安全文明施工、包验收、包调试、包结算、包资料整理、包综合治理等完成本项目的全部费用，工作全部完工后由双方进行工程量的核实和验收，以实际工程量进行结算。

（二）本项目的综合单价包含投标人按施工现场现状及施工环境根据采购人要求完成项目工作所需的全部人工、材料、工具、机具、利润、风险等费用。综合总报价应包含相关措施费用及税费等费用、合同实施过程中应预见和不可预见费用等等。

（三）付款方式：

1、合同签订，甲方收到乙方请款资料后10个工作日内，向乙方支付合同总价30%预付款；

2、项目全部完工并竣工验收合格并按甲方要求完成合同结算手续后，甲方收到乙方请款资料后15个工作日内支付工程款至合同结算总造价的95%；

3、质保期期满且乙方质保期义务按要求履行完毕后，甲方收到乙方请款资料后15个工作日内付清余款（不计利息）。

4、每次付款前乙方开具符合国家税务规定的等额合格的增值税专用发票给甲方。乙方晚于付款期限提供的，甲方付款期限相应顺延。

**九、投标文件**

根据甲方要求的投标文件格式，进行密封报价（盖章）。投标文件应包含以下内容：

（一）商务部分（提供复印件，并加盖公章）

1. 有效的企业工商营业执照、企业法人组织机构代码证书、税务登记证书（或三证合一）；
2. 供应商调查表（格式见附件2）
3. 法定代表人证明书、法定代表人授权委托书原件（格式见附件3和附件4）；
4. 有效的资质证书和安全生产许可证；
5. 本工程拟派项目负责人简历表（包括姓名、部门和职务、所学专业和毕业院校名称及毕业时间、主要资历、经验及承担过的类似项目，获得认证资质证书及复印件）；
6. 投标人近3年内(2018年1月1日至今)完成过质量合格的类似工程项目业绩（需提供合同等相关证明材料复印件）；
7. 投标人认为有必要的其他资质等材料复印件。

（二）技术部分（格式自定，加盖公章）

施工方案：**施工单位应充分了解现场条件，并针对本项目制定切实可行的施工方案**，包括但不限于：

1. 总体实施方案；
2. 实施进度计划和工期承诺书；
3. 确保实施进度的技术和组织措施；
4. 确保安全文明施工的技术和组织措施；
5. 投入的机械设备；
6. 投标人认为其它需要说明的文字。

（三）价格文件（加盖公章）

1. 报价一览表：（格式见附件1）
2. 报价明细表：采用工程量清单计价，按本竞选文件中列明的工程量清单报价，并以此作为结算依据，包括但不限于工程量清单各项目单价及综合总报价，并注明未含税总价、税率及含税总价。

**十、评标方法**

本项目采用经评审的最低投标价法确定中标候选人。同时通过投标人资格审查（见附件5）和投标文件有效性审查（见附件6）后，各投标人按有效投标报价由低至高的顺序依次排列，排名第一为第一中标候选人。采购人对中标人实行信用评价管理，具体按采购人供应商管理办法执行。

**十一、勘踏现场**

投标人有必要勘踏现场，充分了解清楚施工现场的环境和要求，以便投标人获取那些须投标人自己负责的有关编制投标文件和签署合同所涉及现场所有的资料。一旦中标，这种考察即被认为其结果已在中标文件中得到充分反映。考察现场的费用由投标人自己承担，如因对现场不了解导致报价的失误，由投标人承担。勘踏现场时间：2021年7月2日10:00时，集中地点：广州市番禺区大学城明志街1号信息枢纽楼一楼西门。勘踏现场联系人冯工，联系电话：020-39302056。投标人未在规定时间勘踏现场的，甲方不再另行组织，由投标人自行前往勘踏。

**十二、递交投标文件**

（一）**投标单位以密封的形式（一式一份，无需装订）**提供投标文件到：广州市番禺区大学城明志街1号信息枢纽楼9楼采购合同部，采购方接受现场递交或邮寄两种方式。

（二）投标文件递交截止时间：2021年7月12日北京时间15时30分前。递交的投标文件或投标文件信封未密封，或未在骑缝处盖章或签字，或逾期送达的采购方有权不予受理。

**十三、**本竞选文件在广东省招标投标监管网（网址：http://zbtb.gd.gov.cn/login）、广州大学城投资经营管理有限公司网站（网址：https://www.gzuci.com/）同时发布。本竞选文件在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广州大学城投资经营管理有限公司网站发布的文本为准。

**十四、采购人地址和联系方式**

采购人：广州大学城投资经营管理有限公司

联系地址：广州市番禺区大学城明志街1号信息枢纽楼9楼

联系人：李工

联系电话：020-39302078

附图：1、广州大学城杂用水厂监控平面布置图



附件：1、报价一览表

2、供应商调查表

3、法定代表人身份证明书

4、法定代表人授权委托证明书

5、投标人资格审查表

6、投标文件有效性审查表

采购人：广州大学城投资经营管理有限公司

2021年7月1日

附件1

**报价一览表**

项目名称：广州大学城杂用水厂监控系统工程工程

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 投标价（单位：人民币元） |
| 1 | 投标总价 | 大写：小写： |
| 2 | 投标工期 |  |
| 3 | 工程质量标准 |  |
| 4 | 保修期限 |  |
| 5 | 拟委派的项目负责人 | 姓名 |  |
| 技术职称 |  |

注：（1）投标总价为人民币报价。

（2）投标总价是所有需采购人支付的本次项目采购的金额总数，应包括竞选文件要求的全部内容，投标人完成本项目（如果中标）所必须的所有成本费用和投标人应承担的一切税费，包括但不限于全部人工费、材料、设备、工具、机具、安装运输、规费、措施费、合理利润、管理费、税费等及清理现场的费用、合同实施过程中应预见和不可预见费用等等。

（3）若用小写表示的金额和用大写表示的金额不一致，以大写表示的金额为准。

投标人名称（盖章）：

日期：2021年 月 日

附件2

|  |
| --- |
| 供应商调查表 |
| 项目名称：广州大学城杂用水厂监控系统工程工程 |
| 供应商名称  |  | 法人代表 |  |
| 详细地址 |  | 邮 编 |  |
| 成立日期 |  | 营业执照号码 |  | 发证机构 |  |
| 固定电话号码 |  | 传真号码 |  | 注册资金 |  |
| 公司类型 |  | 机构性质 |  |
| 项目联系人 |  | 联系电话 |  |
| 经营范围 |  |
| 序号 | 资质证书（认证项目）名称 | 发证机关 |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |
|  |  |  |
| 主要服务行业 |  | 主要客户 |  |
| 近三年类似业绩 |
| 序号 | 服务单位 | 项目内容 |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |

投标单位（盖章）：

日期：2021年 月 日

附件3

**法定代表人身份证明书**

 在我单位任 职务，是我单位法定代表人，身份证号为 ，特此证明。

（单位盖章）

日期：2021年 月 日

单位通信地址：

邮政编码： 单位联系电话：

附：法定代表人身份证正反面或其他身份证明材料复印件

附件4

**法定代表人授权委托证明书**

兹授权（委托代理人姓名）为我方委托代理人，其权限是：办理 广州大学城投资经营管理有限公司组织的“广州大学城杂用水厂监控系统工程”的投标和合同执行，以我方的名义处理一切与之有关的事宜。

本授权书自年月日签章之日起生效，特此声明。

附：代理人性别： 年龄： 职务：

　　身份证号码：

　　（营业执照等）注册号码：

　　企业类型：

　　经营范围：

附：被授权人有效身份证正反面或其他身份证明材料复印

（单位盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

被授权人（签字或盖章）：

日期： 2021年 月 日

说明：法定代表人亲自办理投标事宜的，无需提交本证明书。

附件5

**投标人资格审查表**

项目名称：广州大学城杂用水厂监控系统工程

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **评审内容** | **备注** |
| 1 | 具备有效的工商营业执照、企业法人组织机构代码证书、税务登记证书（或三证合一）（复印件盖章） |  |
| 2 | 法定代表人证明书原件或法定代表人授权委托书原件 |  |
| 3 | 至少具备以下资质之一：1、建筑机电安装工程专业承包叁级或以上资质；2、安全技术防范系统设计、施工、维修资质；3、建筑智能化设计与施工叁级或以上资质。 |  |
| 4 | 有效的安全生产许可证（复印件盖章） |  |
| 5 | 投标人近3年内(2018年1月1日至今)完成过质量合格的类似工程项目业绩（需提供合同等相关证明材料复印件） |  |
|  | **评审结论（**通过/不通过**）** |  |

注：

1. 投标人分栏中填写“√”表示该项符合竞选文件要求，“×”表示该项不符合竞选文件要求，“○”表示无该项内容；
2. 经评标委员会审核后，出现一个“×”的结论为“不通过”，即按废标处理。
3. 表中全部条件满足为“通过”，同意进入下一阶段评审。
4. 如对本表中某种情形的评委意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。

评委签名：

日 期：2021年 月 日

附件6

**投标文件有效性审查表**

项目名称：广州大学城杂用水厂监控系统工程

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **评审内容** | **投标人** |
| 1 | 投标文件未按竞选文件的规定密封、盖章和签署； |  |
| 2 | 投标文件未按竞选文件规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辩认； |  |
| 3 | 对同一竞选项目出现两个或以上的投标报价，且没声明哪个有效； |  |
| 4 | 投标总报价高于采购限价； |  |
| 5 | 投标总报价低于企业自身成本； |  |
| 6 | 工期不满足竞选文件要求的； |  |
| 7 | 施工方案或施工组织设计未响应竞选文件中已明确必须要作实质性响应的内容； |  |
| 8 | 投标文件附有采购人不能接受的条件； |  |
| 9 | 不符合竞选文件中规定的其他实质性要求。 |  |
|  | **评审结论（**通过/不通过**）** |  |

注：

1. 投标人分栏中填写“√”表示该项符合竞选文件要求，“×”表示该项不符合竞选文件要求，“○”表示无该项内容；
2. 经评标委员会审核后，出现一个“×”的结论为“不通过”，即按废标处理。
3. 表中全部条件满足为“通过”，同意进入下一阶段评审。
4. 如对本表中某种情形的评委意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。

评委签名：

日 期：2021年 月 日