**广州大学城投资经营管理有限公司**

 **并购企业法律尽职调查及专项法律服务**

**竞选文件**

1. **项目基本情况**
2. 项目名称：**并购企业法律尽职调查及专项法律服务**
3. 项目地点：广州大学城
4. 采购限价：人民币15万元（其中法律尽职调查部分限价为人民币5万元，专项法律服务部分限价人民币10万元。）
5. 项目简介：

对采购人拟并购股权的企业进行法律尽职调查并出具调查报告、提供专项法律服务、有需要时需出具法律意见书。（详见本文“三、项目内容及要求”）。

1. **合格投标人资格要求**
2. 须是具有独立承担民事责任能力、在中华人民共和国境内注册的企业法人或其他组织；
3. 投标人未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单，投标人须提供《信用记录承诺函》附“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用记录查询结果截图并打印页面加盖公章。
4. 投标人没有处于被责令停业或破产状态，且资产未被重组、接管和冻结，声明在投标活动中3年内没有重大违法活动和涉嫌违规行为。（格式自拟）
5. 必须具备司法行政机关颁发的律师事务所执业许可证。
6. 投标人具有近3年内（2019年1月1日至今）完成过的类似项目业绩。（需提供合同关键页复印件或中标通知书等相关证明材料）。
7. 本项目不接受联合体报价。
8. **项目内容及要求**
9. 对并购企业股权进行法律尽职调查并出具调查报告；
10. 对并购企业股权提供专项法律服务、出具法律意见书，服务内容包括但不限于：

1、就股权受让的交易结构提供意见；

2、提请股权受让应注意的风险和事项；

3、就尽调揭露的问题的处理提出建议；

4、审查股权转让合同；

5、协助采购人开展项目并购谈判；

6、就转让款支付的前提和支付条件设置及价格调整提出建议；

7、审查转让方的决议和授权审批文件；

8、协助修改目标公司章程；

9、起草或审查采购人作为目标公司新股东与目标公司其他股东的合营协议（如需要）；

10、就交易过户程序提供咨询；

11、起草或审查采购人向上级报送的文件材料；

12、出具法律意见书；

13、与本项目收购相关的其他法律服务。

1. 工期要求

本项目要求自合同签订之日起，20日历天内完成法律尽职调查并出具调查报告。

1. **费用及支付方式**
2. 本项目采用总价包干。本项目的总价即投标总价应包括投标人完成本项目（如果中标）约定所有工作内容，提供完整的法律服务成果所必须的全部费用和投标人应承担的一切税费及后续服务等中标人完成本项目内容所需的全部费用，投标人认为完成本项目需要发生的其他相关服务等，采购人无需就本项目项下委托事项向中标人支付上述费用之外的任何其他费用。
3. 付款方式

1、乙方按要求完成法律尽职调查，出具相应的尽职调查报告并通过甲方验收后，甲方收到乙方请款资料及符合要求的发票后15个工作日内，支付全部法律尽职调查部分费用。

2、乙方按要求提供专项法律服务并出具相应的法律意见书，且甲方并购工作全部完成，甲方收到乙方请款资料及符合要求的发票后15个工作日内，支付全部专项法律服务费用。

3、如甲方在合同执行过程中终止并购工作，或最终并购失败。所发生的专项法律服务费用由双方另行商议后签订补充协议。

4、甲方每次付款前，乙方向甲方需开具等额的增值税专用发票。

1. **投标文件**

根据采购人要求的投标文件格式，进行密封报价（盖章）。投标文件应包含以下内容：

1. 技术部分（格式详见附件，加盖公章）

技术服务方案：**服务单位应充分了解服务内容，并针对本项目制定切实可行的服务方案**，包括但不限于：

* 1. 总体方案；
	2. 尽职调查部分工作安排及服务方案；
	3. 并购法律服务部分工作安排及服务方案；
	4. 并购企业的法律风险分析及预防措施；
	5. 服务质量与进度保证措施（提出针对本项目提供优质的服务计划及技术支持，其他措施自拟）；
	6. 投标人认为其它需要说明的文字。
1. 商务部分（提供复印件，并加盖公章）
	1. 具备司法行政机关颁发的律师事务所执业许可证；
	2. “信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用记录查询结果截图并打印页面加盖公章。
	3. 在投标活动中3年内没有重大违法活动和涉嫌违规行为声明。（格式自拟）
	4. 供应商调查表（格式见附件2）；
	5. 法定代表人证明书、法定代表人授权委托书原件（格式见附件3和附件4）；
	6. 本工程拟派项目负责人简历表（包括姓名、部门和职务、所学专业和毕业院校名称及毕业时间、主要资历、经验及承担过的类似项目，获得认证资质证书及复印件）；
	7. 本工程拟派项目团队成员的简历表（包括姓名、部门和职务、所学专业和毕业院校名称及毕业时间、主要资历、经验及承担过的类似项目，获得认证资质证书及复印件）等
	8. 2019年1月1日至今完成过类似项目业绩（提供合同复印件）；
	9. 投标人认为有必要的其他资质等材料复印件。
2. 投标报价（格式见附件1，加盖公章）
	1. 报价一览表
3. **评标方法**

本项目采用综合评估法，对投标人进行价格、商务、技术和信用评审，其中价格评审部分占40%，商务技术评审部分占60%（其中供应商诚信部分占2%），投标人评审得分=价格得分+商务得分+技术得分，评分标准见附件7。同时通过投标人资格及有效性审查（见附件5）和投标后，各投标人按综合评分由高至低的顺序依次排列，排名第一为第一中标候选人。采购人对中标人实行信用评价管理，中标后采购人将中标人纳入供应商管理系统，按项目对中标人的合同履约行为进行考核，具体按采购人供应商管理办法进行。

1. **递交投标文件**
2. 投标文件纸质文件一式一份，盖章扫描件电子版一份。纸质文件递交截止时间：2022年7月8日14时0分前。以密封的形式提供投标文件到：广州市番禺区大学城明志街1号信息枢纽楼9楼前台。投标文件信封或外包装上应当注明采购项目名称、投标供应商名称和“在（竞选文件中规定的开标日期）之前不得启封”的字样，封口处应加盖投标供应商印章。采购人接受现场递交或邮寄两种方式。采用邮寄方式的，应在邮寄外包装袋上注明“**并购企业法律尽职调查及专项法律服务**”字样。电子版可随纸质文件一同投递，或在截标后24小时内以电子邮件方式投递到邮箱：26073338@qq.com。投标供应商递交投标文件后，请联系采购人确认。
3. 递交的投标文件或投标文件信封未密封，或未在骑缝处盖章或签字，或逾期送达的采购人有权不予受理。
4. **竞选文件公示**

本竞选文件在广东建设工程信息网（http://www.buildinfo.com.cn/）、广州国企阳光采购服务平台（http://cg.gemas.com.cn/）、广州大学城投资经营管理有限公司网站（网址：https://www.gzuci.com/）同时发布。本竞选文件在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广州大学城投资经营管理有限公司网站发布的文本为准。

1. **采购人地址及联系方式**

采购单位：广州大学城投资经营管理有限公司

联系地址：广州市番禺区大学城明志街1号信息枢纽楼9楼

联系人：何工

联系电话：020-39302077

附件1：投标报价

附件2：供应商调查表

附件3：法定代表人身份证明书

附件4：法定代表人授权委托证明书

附件5：投标人资格及有效性审查表

附件6：技术方案格式

附件7：评分标准

采购人：广州大学城投资经营管理有限公司

2022年7月1日

附件1

**报价一览表**

项目名称：并购企业法律尽职调查及专项法律服务

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 投标价（单位：人民币元） |
| 1 | 投标总价（含税） | 大写：小写：必须开具增值税专用发票，税点（ ） |
| 其中 | 法律尽职调查部分报价（含税） | 大写：小写：必须开具增值税专用发票，税点（ ） |
| 专项法律服务部分报价（含税） | 大写：小写：必须开具增值税专用发票，税点（ ） |
| 2 | 投标工期 |  |
| 3 | 拟委派的项目负责人 | 姓名 |  |
| 主要工作经验 |  |
| 联系方式 |  |
| 4 | 拟委派的团队（项目主要咨询和编写人员） | 姓名 |  |
| 主要工作经验 |  |
| 联系方式 |  |
| 姓名 |  |
| 主要工作经验 |  |
| 联系方式 |  |
| …… |  |

注：（1）所有报价均为人民币报价。投标总价应等于法律尽职调查部分报价和专项法律服务部分报价的合计数。

（2）投标总价应包括投标人完成本项目（如果中标）所必须的所有成本费用和投标人应承担的一切税费，包括但不限于全部人工、材料、交通、差旅、利润、风险及税费等全部费用、以及投标人认为需要发生的其他相关服务、合同实施过程中应预见和不可预见费用等等。

（3）若用小写表示的金额和用大写表示的金额不一致，以大写表示的金额为准。

投标人名称（盖章）： 日期：2022年 月 日

附件2

|  |
| --- |
| 供应商调查表项目名称：并购企业法律尽职调查及专项法律服务 |
| 单位名称  |  | 法人代表 |  |
| 详细地址 |  | 邮 编 |  |
| 成立日期 |  | 营业执照号码 |  | 发证机构 |  |
| 固定电话号码 |  | 传真号码 |  | 注册资金 |  |
| 公司类型 |  | 机构性质 |  |
| 项目联系人 |  | 联系电话 |  |
| 经营范围 |  |
| 序号 | 资质证书（认证项目）名称 | 发证机关 |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |
| 主要服务行业 |  | 主要客户 |  |
| 近三年类似业绩 |
| 序号 | 服务单位 | 项目内容 |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |

投标单位（加盖公章）：

日期：2022年 月 日

附件3

**法定代表人身份证明书**

在我单位任职务，是我单位法定代表人，身份证号为，特此证明。

（单位盖章）

日期：2022年 月 日

单位通信地址：

邮政编码： 单位联系电话：

附：法人代表身份证正反面或其他身份证明材料复印件

附件4

**法定代表人授权委托证明书**

兹授权（委托代理人姓名）为我方委托代理人，其权限是：办理 广州大学城投资经营管理有限公司组织的“并购企业法律尽职调查及专项法律服务”的投标和合同执行，以我方的名义处理一切与之有关的事宜。

本授权书自2022年 月 日签章之日起生效，特此声明。

附：代理人性别： 年龄： 职务：

　　身份证号码：

附：被授权人有效身份证正反面或其他身份证明材料复印

（单位盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

被授权人（签字或盖章）：

日期： 2022年 月 日

说明：法定代表人亲自办理投标事宜的，无需提交本证明书。

附件5

**投标人资格及有效性审查表**

项目名称：并购企业法律尽职调查及专项法律服务

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **评审内容** | **备注** |
| 1 | 须是具有独立承担民事责任能力、在中华人民共和国境内注册的企业法人或其他组织； |  |
| 2 | 投标人未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单，投标人须提供《信用记录承诺函》附“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用记录查询结果截图并打印页面加盖公章。 |  |
| 3 | 投标人没有处于被责令停业或破产状态，且资产未被重组、接管和冻结，声明在投标活动中3年内没有重大违法活动和涉嫌违规行为。（格式自拟） |  |
| 4 | 必须具备司法行政机关颁发的律师事务所执业许可证。 |  |
| 5 | 投标人具有近3年内（2019年1月1日至今）完成过的类似项目业绩。（需提供合同关键页复印件或中标通知书等相关证明材料）。 |  |
| 6 | 本项目不接受联合体报价。 |  |
| 7 | 投标文件未按竞选文件的规定密封、盖章和签署； |  |
| 8 | 投标文件未按竞选文件规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辩认； |  |
| 9 | 对同一竞选项目出现两个或以上的投标报价，且没声明哪个有效； |  |
| 10 | 投标总报价高于采购限价； |  |
| 11 | 投标总报价低于企业自身成本； |  |
| 12 | 工期不满足竞选文件要求的； |  |
| 13 | 方案未响应竞选文件中已明确必须要作实质性响应的内容； |  |
| 14 | 投标文件附有采购人不能接受的条件； |  |
| 15 | 不符合竞选文件中规定的其他实质性要求。 |  |
|  | **评审结论（**通过/不通过**）** |  |

注：

1. 投标人分栏中填写“√”表示该项符合竞选文件要求，“×”表示该项不符合竞选文件要求，“○”表示无该项内容；
2. 经评标委员会审核后，出现一个“×”的结论为“不通过”，即按废标处理。
3. 表中全部条件满足为“通过”，同意进入下一阶段评审。
4. 如对本表中某种情形的评委意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。

评委签名： 日 期：2022年 月 日

附件6

**评分标准**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **评审大项** | **评审内容** | **分值** | **评分标准** |
| 商务技术部分（60分） | 采购人供应商管理系统查到的分值 | 2 | 供应商诚信分以评标当天采购人供应商管理系统查到的分值直接计取（供应商诚信分原始分为0分），投标人不在供应商管理系统内的，诚信分按0分计算。本项供应商诚信分在采购人官方网站上定期公布。诚信分≧2分时本项得2分。 |
| 类似业绩 | 12 | 自2019年1月1日至投标截止日前，投标人参与或完成的国有企业并购项目业绩，每一个项目得3分；本项累计最高得12分。参与项目的时间以合同或中标通知书为准。 |
| 企业实力 | 5 | 成立时间：20年以上的得5分，15-20年得3分；5-14年得1分；不足5年得0分 |
| 5 | 总部在广州的得5分，分支机构在广州的得2分，没有不得分，以律师事务所执业许可证为准。 |
| 5 | 专业律师数量：70人以上的得5分；30-70人得3分；30人以下得0分。 |
| 项目负责人资质 | 5 | 项目负责人的专业技术职称和教育背景：1、具有一级律师职称得3分，副高级律师得2分，无高级律师得0分。2、执业15年以上且具有博士学位得2分。 |
| 项目专业技术人员配备情况 | 5 | 综合对比各供应商顾问律师团队的配备情况：人数、业务技能、综合实力、从业年限、从业业绩，第1名得5分，第2名得3分，第3名得1分，其余不得分。 |
| 服务方案评审 | 10 | 针对本项目的服务方案进行评价，方案中应包括法律尽职调查部分及专项法律服务部分的服务内容和大纲，明确各部分律师提供的服务内容和服务承诺。根据总体方案的合理性、是否具体可行，是否完全满足各阶段的进度要求等内容横向对比：优得10-15分，良得5-9分，中得1-4分，未有相关内容得0分。 |
| 并购企业的法律风险分析及预防措施 | 6 | 投标人提出针对本项目的对并购企业的法律风险提示和分析，并针对这些风险，投标人会向采购人提供的防范措施。根据投标人提出的风险及措施是否全面，是否合理，是否有效可行等内容横向对比：优得5-6分，良得3-4分，中得1-2分，未有相关内容得0分。 |
| 服务质量与进度保证措施（提出针对本项目提供优质的服务计划及技术支持，其他措施自拟）； | 5 | 投标人提出的针对本项目提出服务计划，提供的技术支持等内容进行横向对比：优得4-5分，良得2-3分，中得1分，未有相关内容得0分。 |
| 价格部分（40分） |  报价 | 40 | 取所有有效投标人的投标总报价的平均价的作为评标基准价。以评标基准价作为计算各有效投标总报价得分的基础，当有效投标总报价等于评标基准价时得40分；有效投标总报价与评标基准价之差，每上偏1%扣0.5分，每下偏1%扣0.3分 |