**广州大学城投资经营管理有限公司**

**2022年冷站阀门安装和更换工程**

**竞选文件**

1. **项目基本情况**
   1. 项目名称：2022年冷站阀门安装和更换工程
   2. 项目地点：广州大学城
   3. 采购限价：人民币11万元（投标报价超过采购限价为无效投标）。
   4. 项目概况

2#冷站1#、5#、8#乙二醇泵和1-3、1-4、3-4、3-5#二级泵进出口蝶阀，使用年限长，阀门关闭不严或无法关闭、动作不灵活，导致无法对水泵、止回阀、换热器等设备进行检修和维护，影响设备的日常检修和运行维保，有必要趁冬季用冷量少，生产空闲，对进出口蝶阀进行更换，恢复切断功能，以便于设备的维护和维修。

3#冷站一组团供水总管在站内没有阀门，管路切断不方便，当管网故障或设备故障需要检修时时，需停泵中断供冷，影响供冷，有必要在一组团供水总管（控制室上方）上增加1个DN900、PN16蝶阀，以保障管网供冷可靠稳定，便于管网和设备检修。

注：本文件中甲方特指采购人，乙方特指中标单位。

1. **合格投标人资格要求**
   1. 必须是具有独立承担民事责任能力、在中华人民共和国境内注册的法人，按国家法律经营。
   2. 具备有效的工商营业执照、企业法人组织机构代码证书、税务登记证书（或三证合一）。
   3. 已办理合法税务登记，具有开具相应增值税专用发票资格。
   4. 具备建筑机电安装工程专业承包三级或以上资质
   5. 投标人近3年内(2019年1月1日至今) 完成过质量合格的类似项目业绩（需提供合同和验收报告等相关证明材料复印件，完成时间以竣工验收时间为准）。
   6. 不接受联合体报价。
2. **项目内容及要求**
   1. 施工内容

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 施工环境 | 项目内容 |
| 1 | 2#冷站1#、5#、8#乙二醇泵进出口阀更换 | 室内 | 阀门拆卸，清理密封面，安装新阀，保温恢复 |
| 2 | 2#冷站1-3、1-4、3-4、3-5#二级泵进出口蝶阀更换 | 室内 | 阀门拆卸，清理密封面，安装新阀，保温恢复 |
| 3 | 3#冷站一组团增加总阀 | 室内 | 管道切割、焊接安装法兰，阀门安装，增加管托，保温恢复 |

* 1. 项目施工要求
     1. 新、旧阀门尺寸基本相同，但可能存在法兰螺栓孔位置偏移，安装时允许切割管道，并焊接接回。
     2. 阀门安装位置比较高，涉及高空作业，施工时需搭建龙门架和脚手架。
     3. 管道切割前，应先保护性拆除保温棉，拆除保温棉的长度，应不大于阀的宽度+200\*2，具体尺寸须经双方确认，管道表面残留保温棉和锈迹应清除干净。
     4. 管道切割后，清除焊渣，管道开坡口，坡口的尺寸应符合现行国家标准GB50235《工业管道工程施工及验收规范》的有关规定。
     5. 管道焊接采用氩弧焊打底，管道内通保护气，直流电弧焊填充，焊缝外观质量不允许有裂纹、气孔、夹渣、熔合性飞溅和未焊透，咬边深度不大于0.5mm。
     6. 管道切割和焊接必须做好保护措施，防止焊渣进入管道，法兰焊接完安装阀门前，须清理干净，并经双方确认，管道内无遗留物物体和杂质。
     7. 管道焊缝探伤首次由乙方负责（甲方指定检测公司，首次费用包含在报价中），焊缝不合格，整改后探伤费用由施工方负责。
     8. 新阀门安装包括更换螺栓（或双头螺栓）和密封垫（如需要），密封垫采用不锈钢波齿垫（甲供），螺栓（乙供）要求专业厂家生产，强度等级要求4.8级，表面镀锌。
     9. 管道防腐应在阀门安装完工、管道探伤、试压后进行，管道表面清除锈迹、焊渣、水份，涂刷两遍，油漆品牌推荐佐敦或海虹牌。
     10. 原阀门和管道的保温和外壳应尽量保护性拆卸利旧，无法使用的，乙方负责恢复至与原有厚度一致（单层厚度32mm，大致两层），胶水涂布均匀，管道、阀门和保温材料处均要涂抹满，内外层保温均需错缝粘贴。保温棉和胶水甲供。
     11. 乙方安装时对新阀门漆面造成损伤的，应重新油漆，颜色与原阀门相同。
     12. 新、旧阀门及材料由乙方负责运输和搬运，新阀门从甲方仓库运送至冷站二层，旧阀门从检修现场运送至甲方仓库，施工时和搬运时，做好地面保护，防止损坏地面。

1. **工程量及材料说明**

以下工程量仅作参考，本项目由投标人包工包料（注明甲供材料除外），投标人勘踏现场后，应根据下表及结合现场实际情况综合考虑再进行报价。

**主要工程量清单**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 工作内容 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 备注 |
| 1 | 2#冷站1#、5#、8#乙二醇泵进出口蝶阀更换 | 新旧阀门拆卸安装，保温恢复 | DN400,PN10,L=210MM | 台 | 6 | 甲供 |
| 2 | 2#冷站1-3、1-4#二级泵进出口蝶阀更换 | DN400,PN16,L=216mm | 台 | 4 | 甲供 |
| 3 | 2#冷站3-4、3-5#二级泵进出口蝶阀更换 | DN500,PN16,L=226 | 台 | 4 | 甲供 |
| 4 | 3#冷站组团一增加总阀 | 管道切割、焊接法兰，安装阀门，管托，恢复保温 | DN900,PN16 | 台 | 1 | 甲供 |
| 合计 | | | | 台 | 15 | 甲供 |
| 5 | 不锈钢波齿垫 |  |  | 批 | 1 | 甲供 |
| 6 | 保温棉、胶水 |  |  | 批 | 1 | 甲供 |
| 7 | 管托 |  | PE,DN900 | 个 | 1 | 乙供 |
| 8 | 法兰（配螺栓） |  | DN900,PN16 | 套 | 2 | 乙供 |
| 9 | 螺栓 |  | 配所有更换的阀门 | 批 | 1 | 乙供 |

备注：1、 工程量清单报价时建议按上述表格人工、材料分开单列报价。

2、蝶阀技术参数

* 1. 连接方式：法兰
  2. 结构：中线软密封
  3. 零泄漏、免维护、双向密封
  4. 包胶阀体：球磨铸铁QT500-7/三元乙丙EPDM
  5. 阀板：不锈钢304
  6. 阀轴：不锈钢2Cr13
  7. 涡轮箱：罗托克（ROTORK）或其它可靠品牌
  8. 介质:冷冻水5℃或30%左右乙二醇溶液-3℃

1. **项目工期、验收标准及质保期限**
   1. 施工工期

本项目总工期为30天（含节假日，连续计算），其中，2#冷站二级泵8个进出口蝶阀更换工作从11月1日开始，工期10天；开工日期以甲方通知为准。

* 1. 工程验收标准及方式
     1. 工程验收标准：GB/T 12238-2008《法兰和对夹连接弹性密封蝶阀》、GB50235《工业管道工程施工及验收规范》以及国家和行业相关的其他质量标准。
     2. 质量要求

1. 阀门无错位、泄漏；
2. 阀门安装后功能良好，开启灵活，无卡阻；
3. 试压阀门本体及阀门与管道连接处均无泄漏、阀门无裂纹、完好如新；
4. 阀门应能正常开、关到位，无卡阻。
   1. 工程验收的方式：
      1. 施工单位在完工后，须提前3天提交工程验收进度计划给采购人，以便采购人组织相关人员对项目进行验收。
      2. 经采购人组织相关人员进行验收合格后，签发验收合格证明文件。
      3. 施工单位必须将产品所有资料（如有，包括但不限于设备检验合格证书、3C认证证书等）提交采购人，同时将与项目有关的竣工资料一式两份一起提交给采购人。
      4. 来料验收、过程验收及竣工验收。
      5. 质保期及质保期内需履行的特殊义务：1年，从竣工验收开始计算。
5. **工程费用及支付方式**
   1. 本工程采用综合单价包干，包工、包料、包工期、包质量、包安全、包安全文明施工、包验收、包调试、包结算、包资料整理、包综合治理、包风险、包利润和管理费等完成本项目的全部费用。
   2. 本项目的投标总价应包含投标人按施工现场现状及施工范围根据采购人要求完成项目约定全部工作所需的税费及相关措施费及合同实施过程中应预见和不可预见的费用等等。工程量清单和竞选范围内的报价如有漏计或漏项的，视为投标人单方面作出的让利，费用不另行增加。
   3. 付款方式
      1. 在本合同履行期内，若国家税费调整，合同含税金额按国家规定税率作出相应调整，供方每次申请付款应按照合同内容开具相应税率的合法有效的增值税专用发票。
      2. 合同付款按施工进度支付，具体为：
   4. 形象进度完成30%时，甲方收到乙方请款资料后15个工作日内支付工程款至合同暂定总价的15%。
   5. 形象进度完成60%时，甲方收到乙方请款资料后15个工作日内支付工程款至合同暂定总价的40%。
   6. 形象进度完成80%时，甲方收到乙方请款资料后15个工作日内支付工程款至合同暂定总价的60%。
   7. 项目全部完工并竣工验收合格并按甲方要求完成合同结算手续后，甲方收到乙方请款资料后15个工作日内支付工程款至合同结算总造价的95%。
   8. 质保期期满且乙方质保期义务按要求履行完毕后，甲方收到乙方请款资料后15个工作日内付清余款（不计利息）。
   9. 每次付款前乙方开具符合国家税务规定的等额合格的增值税专用发票给甲方。乙方晚于付款期限提供的，甲方付款期限相应顺延。
6. **投标文件**

根据采购人要求的投标文件格式，进行密封报价（盖章）。投标文件应包含以下内容：

* 1. 商务部分（提供复印件，并加盖公章）
  2. 有效的企业工商营业执照、企业法人组织机构代码证书、税务登记证书（或三证合一）；
  3. 供应商调查表（格式见附件2）
  4. 法定代表人证明书、法定代表人授权委托书原件（格式见附件3和附件4）；
  5. 有效的安全生产许可证及资质证书；
  6. 本工程拟派项目负责人简历表（包括姓名、部门和职务、所学专业和毕业院校名称及毕业时间、主要资历、经验及承担过的类似项目，获得认证资质证书及复印件）；
  7. 近3年内(2019年1月1日至今) 完成过质量合格的类似项目业绩（需提供合同和验收报告等相关证明材料复印件）；
  8. 投标人认为有必要的其他材料复印件。
     1. 技术部分（格式自定，加盖公章）

施工方案：施工单位应充分了解现场条件，并针对本项目制定切实可行的施工方案，包括但不限于：

1. 总体实施方案；
2. 实施进度计划和工期承诺书；
3. 确保实施进度的技术和组织措施；
4. 确保安全文明施工的技术和组织措施；
5. 投入的机械设备；
6. 投标人认为其它需要说明的文字。
7. 价格文件（加盖公章）
   * 1. 报价一览表（格式见附件1）
8. 报价明细表：采用工程量清单计价，按本竞选文件所附工程量清单和乙供主要材料清单报价，并以此作为结算依据，包括但不限于工程量清单和乙供主要材料清单各项目单价及综合总报价，并注明未含税总价、税率和含税总价。
9. **评标方法**

本项目采用综合评估法，对投标人进行价格和信用评审，其中价格评审部分占90%，供应商诚信部分占10%，投标人评审得分=价格得分+诚信分。以经评审的最低投标报价作为评标基准价，当投标价等于评标基准价时价格分得满分，投标价每高于评标基准价1%扣1分，扣至0分为止。供应商诚信分以评标当天采购人供应商管理系统查到的分值直接计取（供应商诚信分原始分为0分），投标人不在供应商管理系统内的，诚信分按0分计算。供应商诚信分在采购人官方网站上定期公布。同时通过投标人资格审查（见附件5）和投标文件有效性审查（见附件6）后，各投标人按综合评分由高至低的顺序依次排列，排名第一为第一中标候选人。采购人对中标人实行信用评价管理，中标后采购人将中标人纳入供应商管理系统，按项目对中标人的合同履约行为进行考核，具体按采购人供应商管理办法进行。

1. **勘踏现场**

投标人有必要勘踏现场，充分了解清楚施工现场的环境和要求，以便投标人获取那些须投标人自己负责的有关编制投标文件和签署合同所涉及现场所有的资料。一旦中标，这种考察即被认为其结果已在中标文件中得到充分反映。考察现场的费用由投标人自己承担，如因对现场不了解导致报价的失误，由投标人承担。勘踏现场时间：2022年10月17日10时00分，集中地点：广州市番禺区大学城明志街1号信息枢纽楼一楼西门。勘踏现场联系人维修部李工，联系电话：020-39302023。投标人未在规定时间勘踏现场的，采购人不再另行组织，由投标人自行前往勘踏。

1. **递交投标文件**
   1. 投标文件递交截止时间：2022年10月20日北京时间15时00分前。以密封的形式提供投标文件到：广州市番禺区大学城明志街1号信息枢纽楼前台。投标文件信封或外包装上应当注明采购项目名称、投标人名称和“在（竞选文件中规定的开标日期）之前不得启封”的字样，封口处应加盖投标人印章。采购人接受现场递交或邮寄两种方式。采用邮寄方式的，应在邮寄外包装袋上注明“2022年冷站阀门安装和更换工程”字样。投标人递交投标文件后，请联系采购人确认。
   2. 投标文件逾期递交、未送达指定地点的、或未按要求密封的，采购人有权不予受理。
2. **公开发布**

本竞选文件在广州大学城投资经营管理有限公司网站（网址：https://www.gzuci.com/）广州国企阳光采购信息发布平台（http://ygcg.gzggzy.cn/）同时发布。本竞选文件在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广州大学城投资经营管理有限公司网站发布的文本为准。

1. **采购人地址和联系方式**

采购单位：广州大学城投资经营管理有限公司

联系地址：广州市番禺区大学城明志街1号信息枢纽楼9楼

联系人：廖先生

联系电话：020-39302079

附件1：报价一览表

附件2：供应商调查表

附件3：法定代表人身份证明书

附件4：法定代表人授权委托证明书

附件5：投标人资格审查表

附件6：投标文件有效性审查表

采购人：广州大学城投资经营管理有限公司

2022年10月12日

附件1

**报价一览表**

项目名称：**2022年冷站阀门安装和更换工程**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 投标价（单位：人民币元） | |
| 1 | 投标总价 | 大写：  小写： | |
| 其中 | 不含税总价 | 大写：  小写： | |
| 2 | 投标工期 |  | |
| 3 | 工程质量标准 |  | |
| 4 | 保修期限 |  | |
| 5 | 拟委派的项目负责人 | 姓名 |  |
| 技术职称 |  |
| 联系电话 |  |

注：（1）投标总价为人民币报价。

（2）投标总价是所有需采购人支付的本次项目采购的金额总数，应包括竞选文件要求的全部内容，投标人完成本项目（如果中标）所必须的所有成本费用和投标人应承担的一切税费，包括但不限于全部人工费、材料、设备、工具、机具、安装运输、规费、措施费、合理利润、管理费、税费等及清理现场的费用、合同实施过程中应预见和不可预见的费用等等。

（3）若用小写表示的金额和用大写表示的金额不一致，以大写表示的金额为准。

投标人名称（盖章）：

日期： 年 月 日

附件2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 供应商调查表 | | | | | | | | | | | |
| 项目名称：**2022年冷站阀门安装和更换工程** | | | | | | | | | | | |
| 供应商名称 | | |  | | | | | 法人代表 | | |  |
| 详细地址 | | |  | | | | | 邮 编 | | |  |
| 成立日期 | | |  | | 营业执照号码 |  | | 发证机构 | | |  |
| 固定电话号码 | | |  | | 传真号码 |  | | 注册资金 | | |  |
| 公司类型 | | | |  | | | 机构性质 | |  | | |
| 项目联系人 | | | |  | | | 联系电话 | |  | | |
| 经营范围 | | | |  | | | | | | | |
| 序号 | 资质证书（认证项目）名称 | | | | | | | 发证机关 | | | |
| 1 |  | | | | | | |  | | | |
| 2 |  | | | | | | |  | | | |
| 3 |  | | | | | | |  | | | |
|  |  | | | | | | |  | | | |
| 主要服务行业 | | | |  | | 主要客户 | |  | | | |
| 近三年类似业绩 | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 服务单位 | | | | | 项目内容 | | | | | |
| 1 |  | | | | |  | | | | | |
| 2 |  | | | | |  | | | | | |
| 3 |  | | | | |  | | | | | |
|  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 报名单位（盖章）： | | | | | | | | | | | |

日期：2022年 月 日

附件3

**法定代表人身份证明书**

在我单位任 职务，是我单位法定代表人，身份证号为 ，特此证明。

（单位盖章）

日期：2022年 月 日

单位通信地址：

邮政编码： 单位联系电话：

附：法人代表身份证正反面或其他身份证明材料复印件

附件4

**法定代表人授权委托证明书**

兹授权（委托代理人姓名）为我方委托代理人，其权限是：办理 （采购单位名称）组织的“ （项目名称）”的投标和合同执行，以我方的名义处理一切与之有关的事宜。

本授权书自年月日签章之日起生效，特此声明。

附：代理人性别： 年龄： 职务：

　　身份证号码：

　　（营业执照等）注册号码：

　　企业类型：

　　经营范围：

附：被授权人有效身份证正反面或其他身份证明材料复印

（单位盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

被授权人（签字或盖章）：

日期： 2022年 月 日

说明：法定代表人亲自办理投标事宜的，无需提交本证明书。

附件5

**投标人资格审查表**

项目名称：2022年冷站阀门安装和更换工程

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **评审内容** | **备注** |
| 1 | 具备有效的工商营业执照、企业法人组织机构代码证书、税务登记证书（或三证合一）（复印件盖章） |  |
| 2 | 法定代表人证明书原件或法定代表人授权委托书原件 |  |
| 3 | （四）具备建筑机电安装工程专业承包三级或以上资质； |  |
| 4 | 有效的安全生产许可证（复印件盖章） |  |
| 5 | 近3年内(2019年1月1日至今) 完成过质量合格的类似项目施工业绩（需提供合同和验收报告等相关证明材料复印件） |  |
|  | **评审结论（**通过/不通过**）** |  |

注：

1. 投标人分栏中填写“√”表示该项符合竞选文件要求，“×”表示该项不符合竞选文件要求，“○”表示无该项内容；
2. 经评标委员会审核后，出现一个“×”的结论为“不通过”，即按废标处理。
3. 表中全部条件满足为“通过”，同意进入下一阶段评审。
4. 如对本表中某种情形的评委意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。

评委签名：

日 期： 年 月 日

附件6

**投标文件有效性审查表**

项目名称：**2022年冷站阀门安装和更换工程**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **评审内容** | **投标人** |
| 1 | 投标文件未按竞选文件的规定密封、盖章和签署； |  |
| 2 | 投标文件未按竞选文件规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辩认； |  |
| 3 | 对同一竞选项目出现两个或以上的投标报价，且没声明哪个有效； |  |
| 4 | 投标总报价低于企业自身成本； |  |
| 5 | 投标报价超过采购限价； |  |
| 6 | 工期不满足竞选文件要求的； |  |
| 7 | 施工方案或施工组织设计未响应竞选文件中已明确必须要作实质性响应的内容； |  |
| 8 | 投标文件附有采购人不能接受的条件； |  |
| 9 | 不符合竞选文件中规定的其他实质性要求。 |  |
|  | **评审结论（**通过/不通过**）** |  |

注：

1. 投标人分栏中填写“√”表示该项符合竞选文件要求，“×”表示该项不符合竞选文件要求，“○”表示无该项内容；
2. 经评标委员会审核后，出现一个“×”的结论为“不通过”，即按废标处理。
3. 表中全部条件满足为“通过”，同意进入下一阶段评审。
4. 如对本表中某种情形的评委意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。

评委签名：

日 期： 年 月 日